

AUTOUR DE VOTRE PROJET D'AMENAGEMENTS EXTERIEURS
DECHARGEZ VOUS DE VOS DEMARCHES ADMINISTRATIVES

- * Lecture des règlements
- * Supports graphiques
- * Plans de réalisations techniques
- * Demandes d'autorisations d'urbanisme

cote-et-trait.fr
c_maret@cote-et-trait.com



brochure imprimée par nos soins
ne pas jeter sur la voie publique

demandes préalables de travaux

06 99 85 40 05 permis de construire

disponible dans le Morbihan

je fais l'intermédiaire entre vous et les
services instructeurs pour monter les dossiers



Demande d'autorisations d'urbanisme Réalisation de supports graphiques

entreprise individuelle
SIREN 947971370

Cécile MARET Cote&Trait-Chemin du Golfe-56730 S'Gildas de Rhuys



brochure imprimée par nos soins
ne pas jeter sur la voie publique



c_maret@cote-et-trait.com



RAISONS POUR LESQUELLES JE FAIS UNE DEMANDE D'AUTORISATION D'URBANISME

- Maîtrise de l'occupation des sols et destination des terrains construits
- Taxes d'aménagements : financements des projets
- Prévention des risques environnementaux



RISQUES DANS LE CAS DE TRAVAUX EFFECTUES SANS AUTORISATION DES SERVICES INSTRUCTEURS

- Pénalités indiquées dans le code de l'urbanisme
- Amendes, interruption des travaux, mise en conformité des lieux, démolition ou réaffectation du sol...

CONSEQUENCES DIRECTES

- Perte de temps et d'argent au moment de la vente de votre bien, régularisation des travaux, conditions de mise en vente mises en doute, impacts sur le prix de vente
- Mise à jour des taxes
- Tranquillité morale : engagement des responsabilités pénales et civiles dans le cas de travaux sans autorisation



Demande d'autorisations d'urbanisme Réalisation de supports graphiques

entreprise individuelle
SIREN 947971370

Cécile MARET Cote&Trait-Chemin du Golfe-56730 S'Gildas de Rhuy