**BASES DE CONCURSO DE VENTAS PARA AGENCIAS FORMALIZADAS**

Desde el 1 de septiembre del 2023 al 31 de diciembre de 2023

La empresa **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LLANOS EIRL**, en adelante “LA COMPAÑIA”; domiciliada en la urbanización San Eduardo, la Florida 875, distrito y provincia de Chiclayo, Departamento de Lambayeque, para los efectos de promocionar la venta de su producto inmobiliario dentro de los distintos canales de venta, ha organizado el concurso denominado **“2024 CON AUTO NUEVO”**, en adelante el Concurso, que se regirá por las siguientes bases:

**OBJETIVO**

**1.** El presente Concurso tendrá como objetivo generar incentivos adicionales a las **AGENCIAS DE VENTAS FORMALIZADAS,** con el fin de alcanzar las metas de producción trazadas por La Compañía para el período del presente concurso, respecto de los productos asociados a éste, fomentando una sana competencia entre los Agencias de Ventas, que permita consolidar una relación comercial de largo plazo para con la Compañía.

**PERIODO DEL CONCURSO**

**2.** Para todos los efectos de las presentes bases del concurso, el período de vigencia de esta será desde el 1 de septiembre del 2023 al 31 de diciembre del 2023, en adelante el Período del Concurso.

**MECÁNICA DEL CONCURSO:**

**3.** Cada uno de los participantes, tendrá derecho a participar en el presente concurso con la producción que intermedie a favor de la compañía, durante el Período del Concurso.

**4.** El cuadro N°01 se detalla los objetivos propuestos para el logro del premio

**5. Si mas de una agencia de venta logrará cumplir con los objetivos de ventas propuestos en el cuadro N°01, se realizará un sorteo para determinar el ganador.**

**6. El ganador se comunicará el día sábado 06 de enero del 2024.**

**7.** Para determinar al ganador, se considerará la producción emitida y documentada durante el Período del Concurso. Vale decir contratos ya firmados por los clientes y que estén en los archivos de las compañías.

**8.** Para los efectos de este Concurso, se entenderá como producción el total de lo contratos formalizados a favor de la Compañía durante la vigencia del presente concurso. Los contratos del periodo diciembre del 2023 se tiene plazo para su firma y entrega a la compañía hasta el día miércoles **03 de enero del 2024.**

No se considerará dentro de la producción, la que, al momento de hacer la contabilización, para los efectos de determinar a los ganadores, se encuentre anulada, cancelada o no cumpla con los requisitos de pago referidos en el párrafo anterior.

**9.**  Los objetivos de ventas se han establecido por mes y durante el último cuatrimestre del presente año, los resultados son acumulativos por el periodo en concurso.

**10.**  **El bien objeto del concurso y que se entregara al ganador es UN AUTO 0 KM valorizado en $10,000.00 (Diez mil con 00/100 dólares americanos)**

**LIQUIDACION DEL PREMIO**

**11.** El resultado final de este Concurso será publicado el día sábado 06 de enero del 2024.

**12.** El ganador deberá firmar, en forma previa a la entrega del premio, un documento que le será entregado por la Compañía, en el que se declarará, básicamente, que recibe conforme el premio.

**13.** El Premio no es intercambiable por dinero

**14.** El Premio no es cedible a otro Intermediario o persona. En caso de personas jurídicas, el ganador será el representante legal el autorizado a recibir el premio.

**15.** Las Compañías se reserva el derecho de efectuar modificaciones al Concurso por razones ajenas a su voluntad, bastando la sola información de dicha circunstancia por cualquier medio idóneo a los Participantes.

**16.** Cualquier dificultad que se produzca acerca de la validez, nulidad, interpretación, aplicación, ejecución, cumplimiento o resolución del presente instrumento o con cualquiera otra materia que con él se relacione, será resuelta breve y sumariamente, sin forma de juicio, por un árbitro arbitrador, en contra de cuyas resoluciones no procederá recurso alguno, renunciando desde ya, a todos ellos, incluso al de queja.

**Chiclayo, 01 de septiembre del 2023**

**CUADRO N°01**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **I. OBJETIVO DE VENTAS POR MES** | | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | | **N°** | **PROYECTO** | **Set-23** | **Oct-23** | **Nov-23** | **Dic-23** | **TOTAL** |  | | 1 | **PLUMA BLANCA** | 25 | 25 | 25 | 25 | **100** |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |