



# LEADER EN GESTION DE PROJETS

**BÂTIMENT • INDUSTRIEL • ÉNERGIE • INFRASTRUCTURES**





# À PROPOS

Fondée en 1989, Macogep est une firme spécialisée en Management de projets offrant des services professionnels intégrés. L'équipe multidisciplinaire de Macogep rassemble des talents réputés pour leur expertise, leur rigueur et leur intégrité.

Depuis près de 35 ans, Macogep est reconnue pour son approche indépendante axée sur la performance des projets. Son modèle d'affaires unique lui permet d'offrir des services impartiaux destinés à protéger les intérêts des propriétaires et des institutions financières qui financent les projets.

Macogep observe des hautes normes en matière d'éthique et de conformité.

La firme compte un bureau mère à Montréal et un à Québec

# MISSION, VISION

Appuyée sur ses talents diversifiés, Macogep offre à ses clients les solutions les plus efficaces.

## MISSION

Leader en gestion de projet, Macogep est dédiée au succès des projets de ses clients.

Alliant savoir-faire et créativité, elle construit des relations de confiance durables avec ses partenaires.

## VISION

Demeurer le premier choix des donneurs d'ouvrage, des partenaires et des employés.



# ET VALEURS



Nos valeurs fondamentales créent un environnement propice au développement de nos employés et au succès des projets de nos clients.

**INTÉGRITÉ.** Pierre angulaire de notre modèle d'affaires axé sur l'indépendance, elle contribue à notre réussite et à celle de nos clients. Nous nous engageons à une conduite éthique en affaires.

**CONFIANCE.** Toutes nos relations sont basées sur la confiance, que ce soit avec nos clients, nos employés ou nos partenaires d'affaires. Elle nous permet de travailler en équipe dans une ambiance de collaboration et de saines relations.

**EXCELLENCE.** Tant sur le plan personnel que professionnel, elle vise un degré éminent de perfection et implique l'acquisition et le développement continu de nouvelles connaissances et habiletés.

**INNOVATION.** Elle nous incite à constamment chercher de nouvelles solutions et à améliorer nos façons de faire afin d'anticiper les changements, et ce, tant dans la dimension managériale que technologique.

# ÉQUIPE

Le succès de Macogep s'appuie sur l'expertise et la multidisciplinarité de son équipe de **60 professionnels**, constituée notamment de spécialistes en gestion de projet et en gestion de la construction.

AUJOURD'HUI,  
NOTRE BASSIN  
DE TALENTS

PROVIENT DE

15



PAYS

PARLE

10



LANGUES

DÉTIENT DES  
CERTIFICATIONS  
ING. • ARCH. • PMP • ECC  
ÉCA • VMA • MSP • A.É. ET  
P.A. LEED C+CB • CPA • MBA  
• PMI-SP • MCIARB • CRIA



# NOS SERVICES

Macogep offre une gamme complète de services reliés à la gouvernance et à la maîtrise de projets.

Elle innove avec son approche indépendante, en proposant un guichet unique de type « one stop shop » afin de retrouver, sous un même toit, les différents services et ressources nécessaires à la réalisation de leurs projets.



# GOUVERNANCE DE PROJETS

- Gestion de portefeuilles
- Gestion de programmes
- Stratégies de réalisation
- Dossier d'affaires
- Audit et vérification/Due diligence
- Résolution de litiges et différends







# MAÎTRISE DE PROJETS

- Gestion de projets  
Maîtrise d'ouvrage déléguée (MOD)
- Gérance de construction  
Maîtrise d'œuvre d'exécution (MOEx)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMO)
  - Envergure et contenu
  - Maîtrise des délais  
Organisation – Pilotage – Coordination
  - Maîtrise des coûts  
Économie de la construction
  - Gestion des risques
  - Approvisionnement et contrats



# NOS SECTEURS

Macogep fournit des services professionnels à des maîtres d'ouvrage du secteur public ou privé, de petite ou de grande envergure, qui opèrent à l'échelle locale ou mondiale, pour des projets à complexité variable dans presque tous les secteurs d'activité.



## BÂTIMENT

Planification et gestion de la mise en œuvre de nouvelles constructions, agrandissement, rénovation, mise aux normes, requalification. Notre expertise touche autant la réalisation de bâtiments modernes que la rénovation de bâtiments d'intérêt patrimonial.



## ÉNERGIE

Assistance dans la mise en œuvre de projets en développement durable, conservation, production, transport et distribution d'énergie. Actifs dans plusieurs filières énergétiques : énergies renouvelables, hydroélectricité, gaz naturel, pétrochimie.



## INDUSTRIEL

Assistance dans la mise en œuvre des projets d'expansion, d'automatisation et d'amélioration de la productivité et de l'efficacité énergétique. Actifs dans le secteur des ressources naturelles et des hautes technologies.



## INFRASTRUCTURES

Planification, gestion et assistance dans la mise en œuvre de projets en développement du territoire, transport collectif, transport routier, ferroviaire et aéroportuaire, eau et eaux usées.



**BÂTIMENT**



BÂTIMENT

## CONSTRUCTION DU COMPLEXE IMMOBILIER HUMANITI

Montréal, Canada

Fonds de solidarité du Québec FTQ | Cogir | Lemay

Valeur du projet : 158 M \$

Service : Maîtrise des coûts/ECO





FOUR SEASONS  
HÔTEL



BÂTIMENT

## DÉVELOPPEMENT DU PROJET IMMOBILIER QUARTIER DE LA MONTAGNE FOUR SEASONS MONTREAL HOLT RENFREW

Montréal, Canada

Immobilier Carbonleo inc.

Valeur du projet : 150 M \$

Service : Maîtrise des coûts/ECO



BÂTIMENT

## PORTEFEUILLE DE PROJETS DU CENTRE SPORTIF AU PARC OLYMPIQUE

Montréal, Canada

Société de développement et de mise en valeur du Parc olympique

Valeur du projet : 74,8 M \$

Services : Maîtrise des coûts/ECO | Gestion des risques

# MUSÉE D'ART CONTEMPORAIN DE MONTRÉAL



BÂTIMENT

## TRANSFORMATION DU MUSÉE D'ART CONTEMPORAIN DE MONTRÉAL

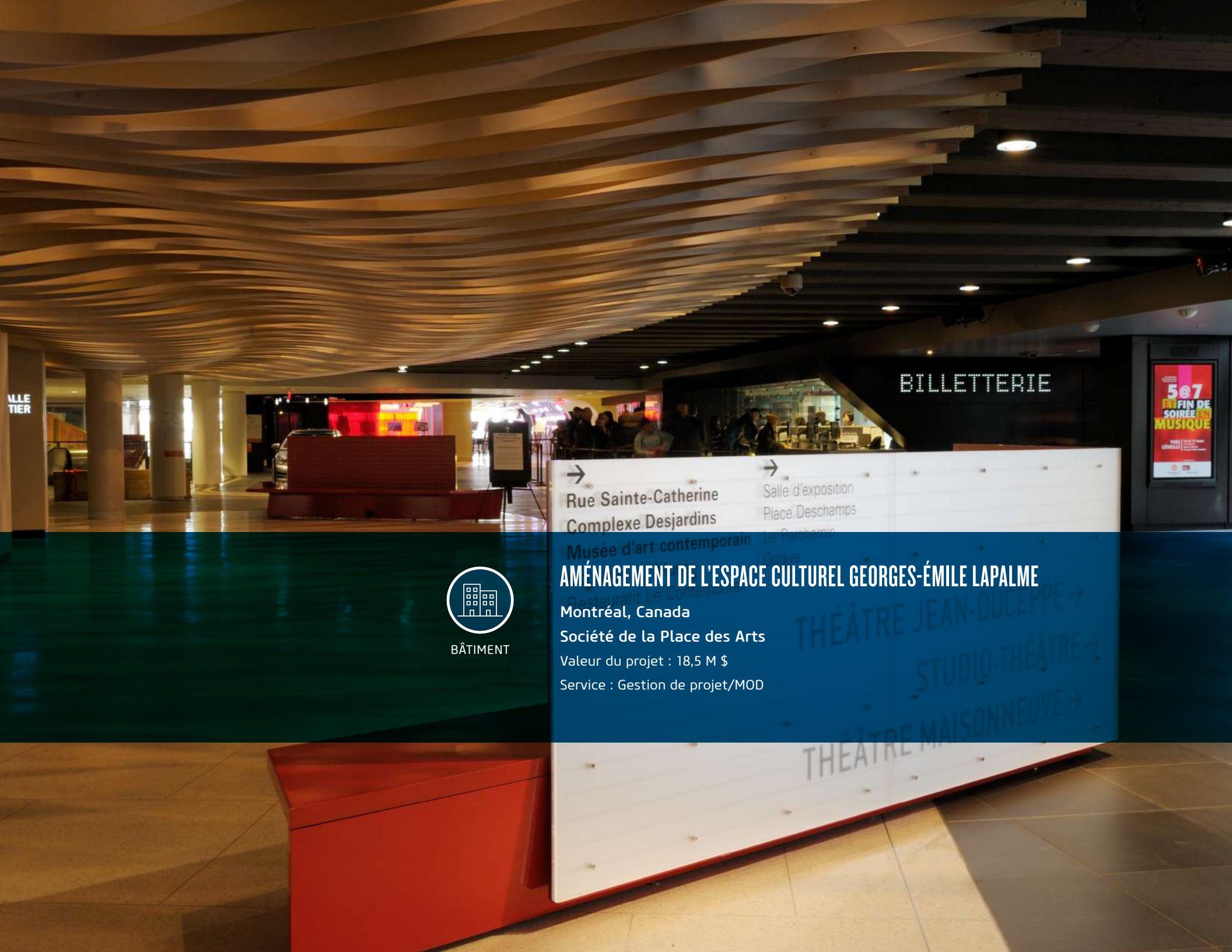
Montréal, Canada

Société québécoise des infrastructures

Valeur du projet : 57 M \$

Service : Gérance de construction/MOEx





BILLETTERIE



→ Rue Sainte-Catherine  
→ Complexe Desjardins  
→ Musée d'art contemporain  
→ Salle d'exposition  
→ Place Deschamps  
→ Le Parchemin  
→ Godiva  
→ Restaurant Le Contemporain

## AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE CULTUREL GEORGES-ÉMILE LAPALME

Montréal, Canada

Société de la Place des Arts

Valeur du projet : 18,5 M \$

Service : Gestion de projet/MOD



BÂTIMENT

THÉÂTRE JEAN-DUCEPPE →  
STUDIO-THÉÂTRE →  
THÉÂTRE MAISONNEUVE →



BÂTIMENT

## AGRANDISSEMENT DU PALAIS DES CONGRÈS DE MONTRÉAL

Montréal, Canada

Société québécoise des infrastructures

Valeur du projet : 240 M \$

Services : AMO/Envergure et contenu | Maîtrise des coûts/ECO

A large, modern, white, curved building with a glass facade, identified as the Centre Vidéotron. The building is set against a clear blue sky. In the foreground, there are trees with yellow and orange autumn leaves, a paved walkway, and a trash can.

 **CENTRE VIDÉOTRON**



BÂTIMENT

## CONSTRUCTION DU CENTRE VIDÉOTRON

Québec, Canada

Quebecor Média

Valeur du projet : 370 M \$

Service : Gestion de projet/MOD



BÂTIMENT

## REQUALIFICATION DE L'INSTITUT DE TOURISME ET D'HÔTELLERIE DU QUÉBEC (ITHQ)

Montréal, Canada

• Société des infrastructures du Québec

Valeur du projet : 11 M \$

Services : Gestion de projet/MOEx | Gérance de construction/MOEx





BÂTIMENT

## DÉVELOPPEMENT RÉCRÉOTOURISTIQUE - TERRITOIRE LE MASSIF

Charlevoix, Canada

Groupe Le Massif

Valeur du projet : 230 M \$

Services : Gestion de projets/MOD | Maîtrise des coûts/ECO



BÂTIMENT

## CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE RÉSIDENTIEL HAUT DE GAMME ALTITUDE MONTRÉAL

Montréal, Canada

Groupe Daca

Valeur du projet : 90 M \$

Services : Audit et vérification | Consultation des coûts



BÂTIMENT

## PROGRAMME DE MISE EN VALEUR DE L'ORATOIRE SAINT-JOSEPH

Montréal, Canada

Oratoire Saint-Joseph du Mont-Royal

Valeur du projet : 81 M \$

Service : Maîtrise des coûts/ECO



BÂTIMENT

## RÉNOVATION DU PAVILLON CAMILLE-ROY DU SÉMINAIRE DE QUÉBEC

Québec, Canada

Société québécoise des infrastructures

Valeur du projet : 25 M \$

Service : Gérance de construction/MOEx







BÂTIMENT

## RÉNOVATION DU HALL ET DES PARTIES COMMUNES DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER ÉTOILE SAINT HONORÉ

Paris, France

Commerz Real Investment GmbH

Valeur du projet : 4 M €

Service : Gestion de projet/MOD





BÂTIMENT

## RÉNOVATION ET EXTENSION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER ESPACE KLÉBER

Paris, France

Commerz Real Investment GmbH

Valeur du projet : 14,5 M€

Service : Gestion de projet/MOD

23-25



BÂTIMENT

## RÉNOVATION DE PLATEAUX DE BUREAUX À LA GRANDE ARCHE, LA DÉFENSE

Puteaux, France

AXA Real Estate Investment

Valeur du projet : 2,5 M€

Service : Gestion de projet/MOD



**INDUSTRIEL**





INDUSTRIEL

## RÉFECTION DE L'ENVELOPPE DES BÂTIMENTS ET SÉCURISATION DU SITE DE L'USINE DE PRODUCTION D'EAU ATWATER

Montréal, Canada

Ville de Montréal

Valeur du projet : 8,6 M \$

Service : Gestion de projets/MOD



INDUSTRIEL

## CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

Québec, Canada

Olympus NDT Canada

Valeur du projet : 38 M \$

Service : Gérance de construction/MOEx



INDUSTRIEL

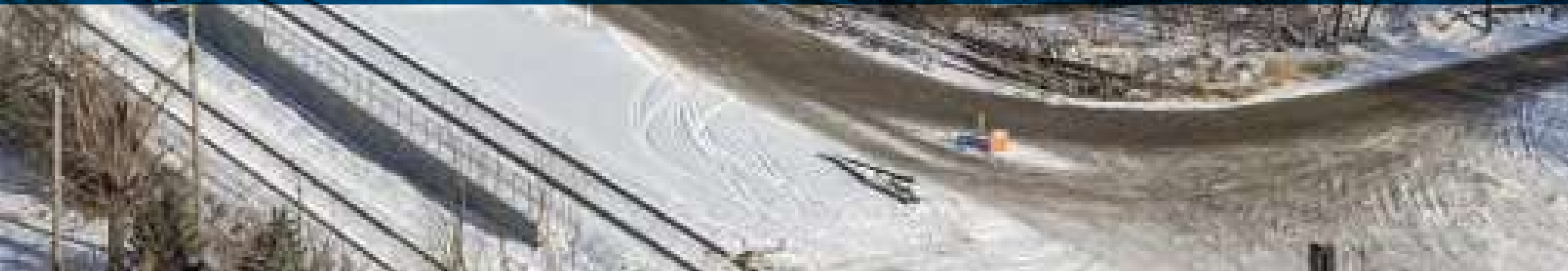
## CONCEPTION ET CONSTRUCTION DU CENTRE DE TRANSPORT STINSON

Saint-Laurent, Canada

Société de transport de Montréal (STM)

Valeur du projet : 165 M \$

Services : Analyse de la valeur | Maîtrise des coûts/ECO





INDUSTRIEL

## CONSTRUCTION D'UN ENTREPÔT AUTOMATISÉ RÉFRIGÉRÉ

Varenes, Canada

Groupe Robert

Valeur du projet : 150 M \$

Service : Gestion de projets/MOD







Dräger



INDUSTRIEL

## MISE EN PLACE D'UN SITE DE PRODUCTION DE MASQUES

Obernais, France

DRÄGER France SAS

Valeur du projet : 22 M €

Service : AMO/Envergure et contenu

A photograph of a power transmission tower and substation at sunset. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow in the sky. The tower is a tall, lattice-structured metal structure with multiple cross-arms supporting power lines. In the foreground, there is a substation with various electrical equipment and another tower. The ground is a mix of dirt and sparse vegetation. The overall scene is industrial and atmospheric.

**ÉNERGIE**



ÉNERGIE

## RACCORDEMENT AU RÉSEAU DE GAZODUC TRANS QUÉBEC ET MARITIMES DANS L'EST DE L'ÎLE DE MONTRÉAL

Montréal, Canada

Gaz Métro

Valeur du projet : 13,6 M \$

Services : Gérance de construction/MOEx | Gestion de projet/MOD



ÉNERGIE

## CONSTRUCTION DE LA BIBLIOTHÈQUE MULTIFONCTIONNELLE NET ZÉRO

Varenes, Canada

Ville de Varenes

Valeur du projet : 10,3 M \$

Service : Gestion de projet/MOD

**BIBLIOTHÈQUE  
DE VARENNES**





ÉNERGIE

## RÉFÉCTION DE CONDUITE DE GAZ

De Senneville à Sainte-Anne-de-Bellevue, Canada  
Gaz Métropolitain

Valeur du projet : 5,3 M \$

Service : Gérance de construction/MOEx



A yellow excavator is the central focus, positioned on a dirt construction site. The background features a city skyline under a sunset sky with soft, warm light. The excavator's arm is raised, and its tracks are visible. The overall scene conveys a sense of industrial activity and infrastructure development.

# INFRASTRUCTURES

MONTREAL



INFRASTRUCTURES

## PROGRAMME DE DÉVELOPPEMENT « CÔTÉ VILLE » DE L'AÉROPORT INTERNATIONAL PIERRE-ELLIOTT-TRUDEAU DE MONTRÉAL

Dorval, Canada

Aéroports de Montréal

Valeur du projet : 2,5 G \$

Services : Maîtrise des délais | Maîtrise des coûts/ECO | Gestion des risques |  
Gestion de projet/MOD

Etats-Unis  
USA  
Portes  
Doors 7 1/2 to 11

30



INFRASTRUCTURES

## PROLONGEMENT DE LA LIGNE BLEUE DU MÉTRO DE MONTRÉAL

Montréal, Canada

Société de transport de Montréal

Valeur du projet : 3 G \$

Service : Analyse de la valeur | Maîtrise des coûts/ECO





INFRASTRUCTURES

## AGRANDISSEMENT DU GARAGE PHASE IV

Laval, Canada

Société de transport de Laval

Valeur du projet : 193,4 M \$

Service : Gérance de construction/MOEx

200  
93 95



INFRASTRUCTURES

## CONSTRUCTION DU SYSTÈME RAPIDE PAR BUS RAPIBUS

Gatineau, Canada

Société de transport de l'Outaouais

Valeur du projet : 255 M \$

Services : Gestion de projet/MOD | Stratégie de réalisation | Maîtrise des coûts/ECO



INFRASTRUCTURES

## RÉAMÉNAGEMENT DE L'ÉCHANGEUR DORVAL

Dorval, Canada

Ministère des Transports, de la Mobilité durable  
et de l'Électrification des transports

Valeur du projet : 345 M \$

Service : Gestion de projet/MOD





INFRASTRUCTURES

## ENTRETIEN ET RÉFÉCTION DES DIVERSES INFRASTRUCTURES DES PONTS JACQUES- CARTIER ET CHAMPLAIN

Montréal, Canada

Les Ponts Jacques Cartier et Champlain Incorporée

Valeur du projet : 483 M \$

Services : Maîtrise des coûts/ECO



## MONTREAL

1255 boulevard Robert-Bourassa  
Bureau 700  
Montréal QC H3B 3W1

+1 (514) 223-9001

## QUÉBEC

3200, chemin des Quatre-Bourgeois  
Bureau 102  
Québec QC G1W 0G8

+1 (418) 651-9061

[MACOGEP.COM](http://MACOGEP.COM)

