

NKOZOA – ENTREE CARRIERE TERRAIN TITRE

A PARTIR DE 25.000 FCFA / M² | MORCELLEMENT POSSIBLE |
1.000M² DISPONIBLE



PRESENTATION

Notre site de NKOZOA est un site d'avenir. Il dispose d'énormément d'atouts.

Le premier est sans doute son attractivité. La zone est résidentielle et fortement bâtie. Elle est desservie par de multiples routes secondaires.

Le site lui-même se trouve à 490 mètres environ de l'axe Yaoundé – Bafoussam, et à environ 4,5km du Complexe sportif d'Olembe.

L'électricité (réseau triphasé) et les réseaux téléphoniques 4G de Mtn, Orange et Nextel offrent une bonne couverture dans la zone.

La zone est très bien desservie par les transports en commun. Aussi bien par les taxis standards que par les transports alternatifs desservant Akak, Ebang, Nkometou, etc...

Enfin, toutes les commodités usuelles (commerce, pharmacies, écoles, lycées, centre de santé, etc...) sont présentes.

ATOUT N°1

Le prix. Ce site est mis en vente à un prix de départ extrêmement compétitif par rapport aux prix pratiqués dans la zone.

ATOUT N°2

La proximité de nombreuses infrastructures (Nationale N°1, Lycées, carrière, Centre de santé, école, pharmacie)

ATOUT N°3

La facilité d'accès du site en transport en commun, les réseaux électriques et téléphoniques associés à la proximité au Complexe sportif d'Olembe et du futur Port sec confèrent à ce site un caractère hyper favorable à la mise en œuvre de projets locatifs.

A PARTIR DE 25.000 FCFA/M² | MORCELLEMENT | 1.000 M² DISPONIBLE

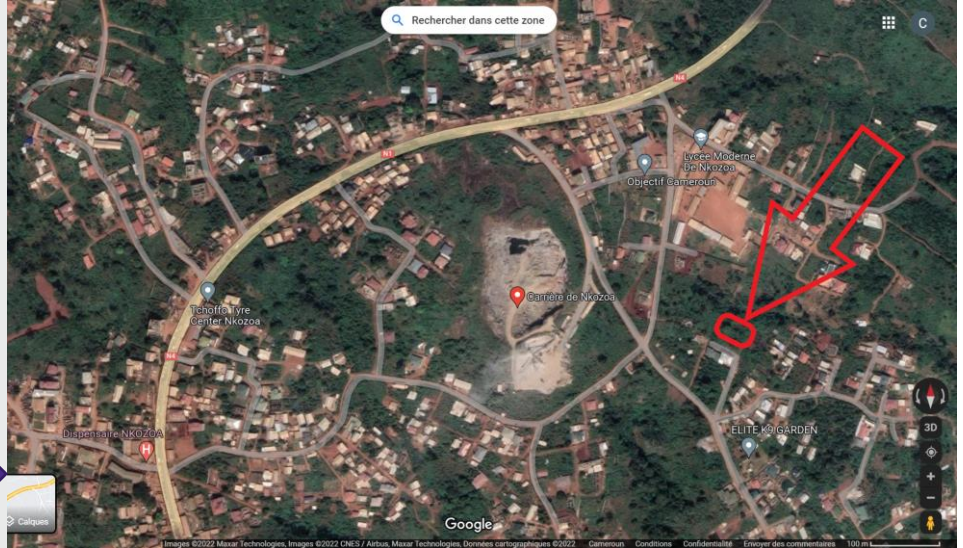
Notre site est situé à une minute de la route Nationale N°1, qui dessert l'axe Yaoundé-Bafoussam. L'axe secondaire qui y mène est également goudronnée.

Le site est à 490 mètres de l'axe lourd Yaoundé-Bafoussam. Accessible en voiture et en transport en commun.

La zone est facilement accessible en taxi.

Cliquez pour voir. 

Contact : 696.06.96.69 – 699.95.46.12



« Les propriétaires deviennent riches pendant leur sommeil. »

John Stuart MILL

Notre site de NKOZOA présente toutes les garanties pour voir sa valeur doubler d'ici deux ou trois ans. C'est donc un investissement avec un rendement d'au moins 30% ↑ par an. N'attendez plus. Achetez dès aujourd'hui.

INFRASTRUCTURES D'INTERET A PROXIMITE

01

Lycées, Centre de santé, Pharmacies commerces à proximité du site.

02

Un port sec est en construction à Obala



03

Une carrière de granit est également disponible, et facilite les constructions.

04

L'axe Yaoundé – Bafoussam, accueille désormais un échangeur.

