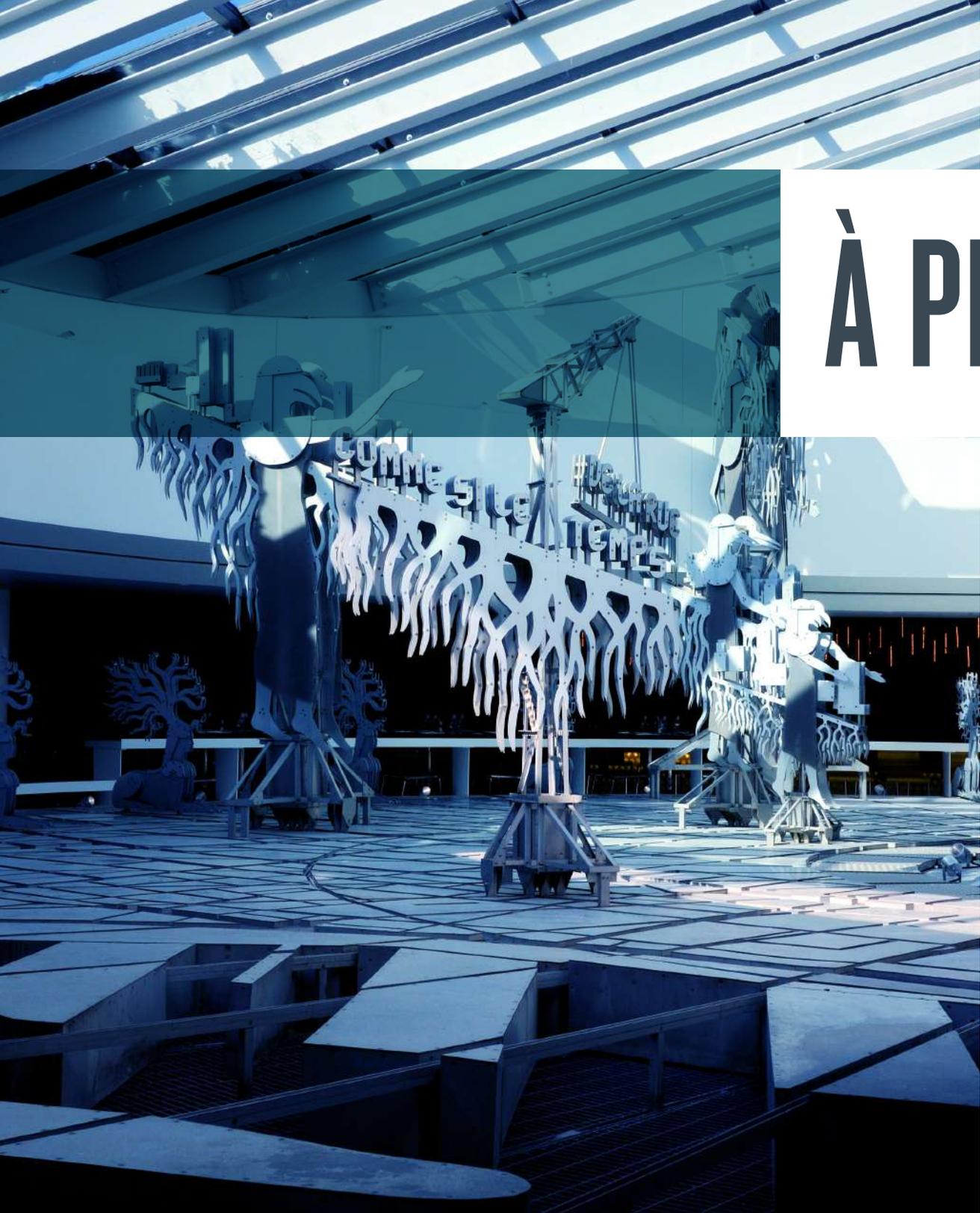




LEADER EN GESTION DE PROJETS

MONTRÉAL · QUÉBEC · PARIS · LYON · BORDEAUX



À PROPOS

Fondée en 1989, Macogep est une firme spécialisée en Management de projets offrant des services professionnels intégrés. L'équipe multidisciplinaire de Macogep rassemble des talents réputés pour leur expertise, leur rigueur et leur intégrité.

Depuis plus de 30 ans, Macogep est reconnue pour son approche indépendante axée sur la performance des projets. Son modèle d'affaires unique lui permet d'offrir des services impartiaux destinés à protéger les intérêts des propriétaires et des institutions financières qui financent les projets.

Macogep observe des hautes normes en matière d'éthique et de conformité.

La firme compte des bureaux à Montréal, à Québec, à Paris, à Lyon et à Bordeaux.

MISSION, VISION

Appuyée sur ses talents diversifiés, Macogep travaille à offrir à ses clients les solutions les plus efficaces.

MISSION

Leader en gestion de projet, Macogep est dédiée au succès des projets de ses clients.

Alliant savoir-faire et créativité, elle construit des relations de confiance durables avec ses partenaires.

VISION

Demeurer le premier choix des donneurs d'ouvrage, des partenaires et des employés.





ET VALEURS

Nos valeurs fondamentales visent à créer un environnement propice au développement de nos employés et au succès des projets de nos clients.

INTÉGRITÉ. Pierre angulaire de notre modèle d'affaires axé sur l'indépendance, elle contribue à notre réussite et à celle de nos clients. Nous nous engageons à une conduite éthique en affaires.

CONFIANCE. Toutes nos relations sont basées sur la confiance, que ce soit avec nos clients, nos employés ou nos partenaires d'affaires. Elle nous permet de travailler en équipe dans une ambiance de collaboration et de saines relations.

EXCELLENCE. Tant sur le plan personnel que professionnel, elle vise un degré éminent de perfection et implique l'acquisition et le développement continu de nouvelles connaissances et habiletés.

INNOVATION. Elle nous incite à constamment chercher de nouvelles solutions et à améliorer nos façons de faire afin d'anticiper les changements, et ce, tant dans la dimension managériale que technologique.

ÉQUIPE

Le succès de Macogep s'appuie sur l'expertise et la multidisciplinarité de son équipe de **70 professionnels**, constituée notamment de spécialistes en gestion de projet et en gestion de la construction.

AUJOURD'HUI,
NOTRE BASSIN
DE TALENTS

PROVIENT DE

15



PAYS

PARLE

10



LANGUES

DÉTIENT DES
CERTIFICATIONS

ING. • PMP • ECC
ÉCA • VMA • MSP •
A.É. LEED • CPA • MBA



NOS SERVICES

Macogep offre une gamme complète de services reliés à la gouvernance et à la maîtrise de projets.

Elle innove avec son approche indépendante, en proposant un guichet unique de type « one stop shop » afin de retrouver, sous un même toit, les différents services et ressources nécessaires à la réalisation de leurs projets.

GOUVERNANCE DE PROJETS

- Gestion de portefeuilles
- Gestion de programmes
- Stratégies de réalisation de projet
- Dossier d'affaires de projet
- Audit et vérification/Due diligence
- Résolution de litiges et différends





MAÎTRISE DE PROJETS

- Gestion de projets
Maîtrise d'ouvrage déléguée (MOD)
- Gérance de construction
Maîtrise d'œuvre d'exécution (MOEx)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage (AMO)
 - Envergure et contenu
 - Maîtrise des délais
Organisation – Pilotage – Coordination
 - Maîtrise des coûts
Économie de la construction
 - Gestion des risques
 - Approvisionnement et contrats



NOS SECTEURS

Macogep fournit des services professionnels à des maîtres d'ouvrage du secteur public ou privé, de petite ou de grande envergure, qui opèrent à l'échelle locale ou mondiale, pour des projets à complexité variable dans presque tous les secteurs d'activité.



BÂTIMENT

Planification et gestion de la mise en œuvre de nouvelles constructions, agrandissement, rénovation, mise aux normes, requalification. Notre expertise touche autant la réalisation de bâtiments modernes que la rénovation de bâtiments d'intérêt patrimonial.



ÉNERGIE

Assistance dans la mise en œuvre de projets en développement durable, conservation, production, transport et distribution d'énergie. Actifs dans plusieurs filières énergétiques : énergies renouvelables, hydroélectricité, gaz naturel, pétrochimie.



INDUSTRIEL

Assistance dans la mise en œuvre des projets d'expansion, d'automatisation et d'amélioration de la productivité et de l'efficacité énergétique. Actifs dans le secteur des ressources naturelles et des hautes technologies.



INFRASTRUCTURES

Planification, gestion et assistance dans la mise en œuvre de projets en développement du territoire, transport collectif, transport routier, ferroviaire et aéroportuaire, eau et eaux usées.



NOS PROJETS AU CANADA





BÂTIMENT

CONSTRUCTION DU COMPLEXE IMMOBILIER HUMANITI

Montréal

Fonds de solidarité du Québec FTQ | Cogir | Lemay

Valeur du projet : 158 M \$

Service : Économie de la construction



BUILDINGS

DÉVELOPPEMENT DU PROJET IMMOBILIER QUARTIER DE LA MONTAGNE FOUR SEASONS MONTREAL HOLT RENFREW

Montréal

Immobilier Carbonleo inc.

Valeur du projet : 150 M \$

Service : Économie de la construction

FOUR SEASONS



BUILDINGS

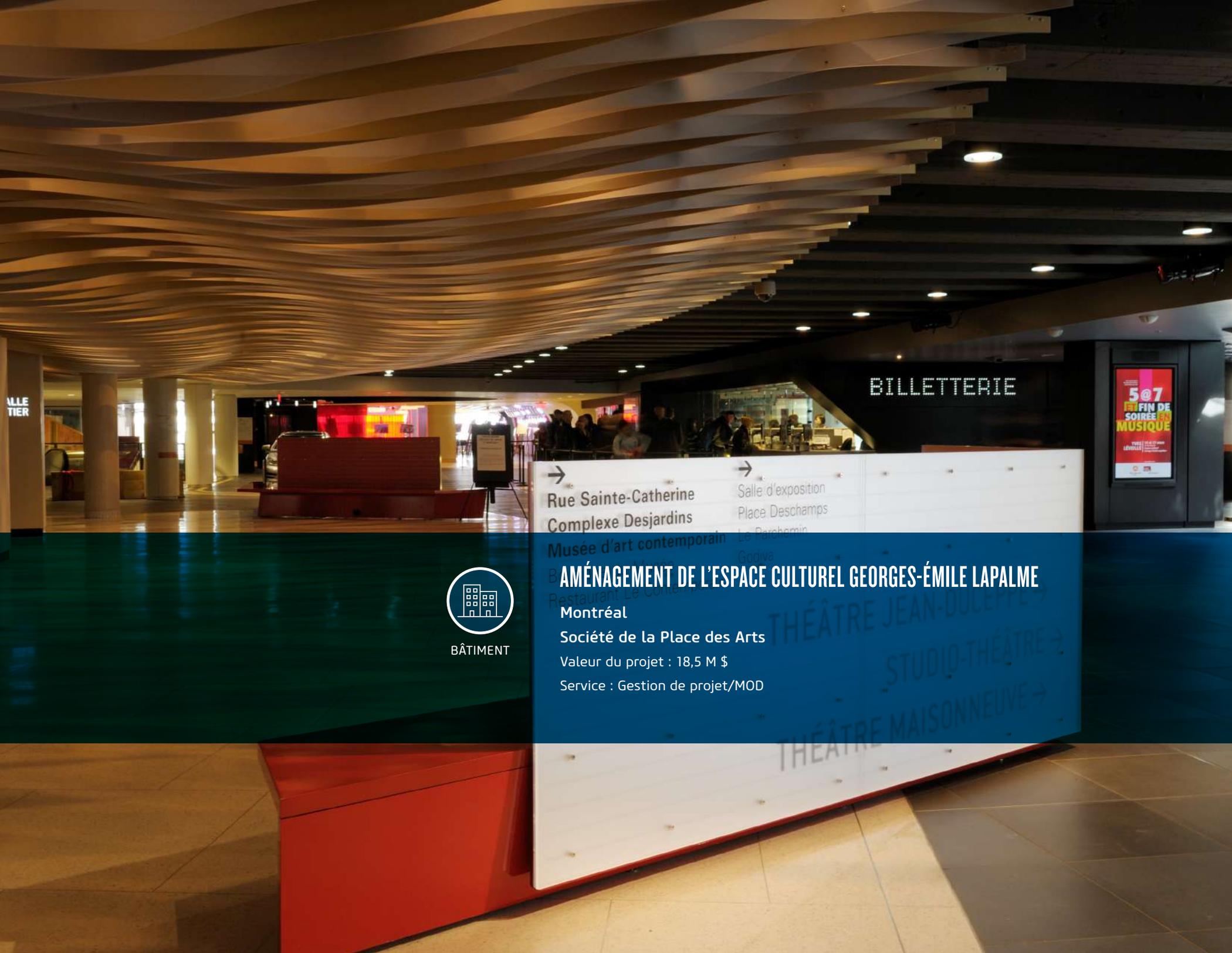
PORTEFEUILLE DE PROJETS DU CENTRE SPORTIF AU PARC OLYMPIQUE

Montréal

Régie des installations olympiques

Valeur du projet : 74,8 M \$

Service : Économie de la construction | Gestion des risques



ALLE
TIER

BILLETTERIE



Rue Sainte-Catherine
Complexe Desjardins
Musée d'art contemporain



Salle d'exposition
Place Deschamps
Le Parohomin
Godiva

AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE CULTUREL GEORGES-ÉMILE LAPALME Montréal

Société de la Place des Arts

Valeur du projet : 18,5 M \$

Service : Gestion de projet/MOD



BÂTIMENT

THÉÂTRE JEAN-DUJOLLE →
STUDIO-THÉÂTRE →
THÉÂTRE MAISONNEUVE →



BÂTIMENT

AGRANDISSEMENT DU PALAIS DES CONGRÈS DE MONTRÉAL

Montréal

Société québécoise des infrastructures

Valeur du projet : 240 M \$

Services : AMO/Envergure et contenu | Économie de la construction



BÂTIMENT

CONSTRUCTION DU CENTRE VIDÉOTRON

Québec

Quebecor Média

Valeur du projet : 370 M \$

Service : Gestion de projet/MOD



BÂTIMENT

REQUALIFICATION DE L'INSTITUT DE TOURISME ET D'HÔTELLERIE DU QUÉBEC (ITHQ)

Montréal

Société des infrastructures du Québec

Valeur du projet : 11 M \$

Services : Gestion de projet/MOD | Gérance de construction/MOEx



BÂTIMENT

DÉVELOPPEMENT RÉCRÉOTOURISTIQUE - TERRITOIRE LE MASSIF

Charlevoix

Groupe Le Massif

Valeur du projet : 230 M \$

Services : Économie de la construction | Gestion de projets/MOD



BÂTIMENT

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE RÉSIDENTIEL HAUT DE GAMME ALTITUDE MONTRÉAL

Montréal

Groupe Daca

Valeur du projet : 90 M \$

Services : Audit et vérification | Consultation des coûts



BÂTIMENT

PROGRAMME DE MISE EN VALEUR DE L'ORATOIRE SAINT-JOSEPH

Montréal

Oratoire Saint-Joseph du Mont-Royal

Valeur du projet : 81 M \$

Service : Économie de la construction



USINE ATWATER VILLE DE MONTRÉAL



INDUSTRIEL

RÉFECTION DE L'ENVELOPPE DES BÂTIMENTS ET SÉCURISATION DU SITE DE L'USINE DE PRODUCTION D'EAU ATWATER

Montréal

Ville de Montréal

Valeur du projet : 8,6 M \$

Service : Gestion de projets/MOD



INDUSTRIEL

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

Québec

Olympus NDT Canada

Valeur du projet : 38 M \$

Service : Gérance de construction/MOEx





INDUSTRIEL

CONCEPTION ET CONSTRUCTION DU CENTRE DE TRANSPORT STINSON

Saint-Laurent

Société de transport de Montréal (STM)

Valeur du projet : 165 M \$

Services : Économie de la construction | Analyse de la valeur



ÉNERGIE

RACCORDEMENT AU RÉSEAU DE GAZODUC TRANS QUÉBEC ET MARITIMES DANS L'EST DE L'ÎLE DE MONTRÉAL

Montréal

Gaz Métro

Valeur du projet : 13,6 M \$

Services : Gérance de construction/MOEx | Gestion de projet/MOD



ÉNERGIE

CONSTRUCTION DE LA BIBLIOTHÈQUE MULTIFONCTIONNELLE NET ZÉRO

Varenes

Ville de Varenes

Valeur du projet : 10,3 M \$

Service : Gestion de projet/MOD

**BIBLIOTHÈQUE
DE VARENNES**



ÉNERGIE

RÉFÉCTION DE CONDUITE DE GAZ

De Senneville à Sainte-Anne-de-Bellevue
Gaz Métropolitain

Valeur du projet : 5,3 M \$

Service : Gérance de construction/MOEx



MONTREAL



INFRASTRUCTURES

PROGRAMME DE DÉVELOPPEMENT « CÔTÉ VILLE » DE L'AÉROPORT INTERNATIONAL PIERRE-ELLIOTT-TRUDEAU DE MONTRÉAL

Dorval

Aéroports de Montréal

Valeur du projet : 2,5 G \$

Services : Maîtrise des délais | Économie de la construction | Gestion des risques |
Gestion de projet/MOD

Etats-Unis
USA
Portes
Doors 7 1/2 to 11

30



INFRASTRUCTURES

PROLONGEMENT DE LA LIGNE BLEUE DU MÉTRO DE MONTRÉAL

Montréal

Société de transport de Montréal

Valeur du projet : 1,5 G \$

Service : Analyse de la valeur | Économie de la construction



INFRASTRUCTURES

RÉAMÉNAGEMENT DE L'ÉCHANGEUR DORVAL

Dorval

Ministère des Transports, de la Mobilité durable
et de l'Électrification des transports

Valeur du projet : 345 M \$

Service : Gestion de projet/MOD





INFRASTRUCTURES

CONSTRUCTION DU SYSTÈME RAPIDE PAR BUS RAPIBUS

Gatineau

Société de transport de l'Outaouais

Valeur du projet : 255 M \$

Services : Gestion de projet/MOD | Stratégie de réalisation

Économie de la construction | Maîtrise des coûts



NOS PROJETS EN FRANCE





BUILDINGS

RÉNOVATION DU HALL ET DES PARTIES COMMUNES DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER ÉTOILE SAINT HONORÉ

Paris

Commerz Real Investment GmbH

Valeur du projet : 4 M €

Service : Gestion de projet/Maîtrise d'Ouvrage Déléguée





BUILDINGS

RÉNOVATION ET EXTENSION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER ESPACE KLÉBER

Paris

Commerz Real Investment GmbH

Valeur du projet : 14,5 M€

Service : Gestion de projet/Maîtrise d'Ouvrage Déléguée

23-25



BÂTIMENT

CONSTRUCTION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER LES MINIMES

Mâcon

Groupe DUVAL

Valeur du projet : 11 M €

Service : Économie de la construction



BÂTIMENT

CONSTRUCTION DU MOB HOTEL

Confluence, Lyon

Cardinal

Valeur du projet : 7,5 M€ HT

Service : Économie de la construction





BÂTIMENT

CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE ORIGINE

Nanterre

Icade

Valeur du projet : 150 M€

Service : Assistance à la maîtrise d'ouvrage



BÂTIMENT

CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE MILLESIM'

Lyon

Bouygues Immobilier

Valeur du projet : 3,5 M€ HT

Service : Maîtrise d'œuvre d'exécution/Gérance de construction



BÂTIMENT

CONSTRUCTION DE L'HÔTEL B & B EX COMOEDIA

Lyon

Eiffage Immobilier

Valeur du projet : 5 M€

Service : Économie de la construction





BÂTIMENT

CONSTRUCTION DE L'HÔTEL MARNE LA VALLÉE STAYCITY APARTHOTELS

Paris

Staycity Aparthotels

Valeur du projet : Confidentiel

Service : Audit et vérification



BÂTIMENT

RÉNOVATION DE PLATEAUX DE BUREAUX À LA GRANDE ARCHE, LA DÉFENSE

Puteau

AXA Real Estate Investment

Valeur du projet : 2,5 M€

Service : Maîtrise d'ouvrage déléguée/Gestion de projet



MONTREAL

1255 boulevard Robert-Bourassa
Bureau 700
Montréal QC H3B 3W1

QUEBEC

3200, chemin des Quatre-Bourgeois
Bureau 102
Québec QC G1W 0G8

PARIS

4 place de l'Opéra
75002 Paris

LYON

16 avenue Maréchal Foch
69006 Lyon

BORDEAUX

2 rue Max Ersnt
Hameau de bourbon
33270 Floirac

MACOGEP.COM

