

LA GAZETTE DE NOEL



crédit photo : Céline Lenormand / Céleste image

L'essentiel de l'immobilier au meilleur prix !

ESTIMATION NEUF VENTE ACHAT LOCATION DEFISCALISATION



webimmo.com



SAS AUTHION IMMOBILIER

02 41 34 49 10

angers.nord@123webimmo.com

94 rue principale - 49630 Mazé



Concours de dessin

Envoyez-nous vos dessins
et le meilleur sera récompensé !

Rendez-vous sur nos pages Facebook
pour en savoir plus.



123webimmo.com Angers-Nord et Angers-Est

123webimmo.com Cholet



Parrainer, c'est gagner ! COMMENT ÇA MARCHE ?

- 1 Adressez-nous les coordonnées* de votre proche, ami, famille à l'adresse mail angers.nord@123webimmo.com
*Nom, prénom, numéro de téléphone, email
- 2 Votre contact vend son bien par l'intermédiaire de notre agence.
- 3 Gagnez des points lors de la signature de l'acte authentique à utiliser sur le club 123webimmo.com* parmi une grande sélection d'objet.
<https://leclub123webimmo.com/fr/boutique>

123... ! Parrainez

Agence 123webimmo.com Angers Nord
angers.nord@123webimmo.com
02 41 34 49 10



- Le pain d'épices de Noël -

Ingrédients :

- 250g de miel
- 15cl de lait
- 250g de farine
- 1 sachet de levure
- 50g de beurre
- 2 jaunes d'oeuf
- des épices : vanille, gingembre, muscade, cannelle

Préparation :

ÉTAPE 1

Dans une casserole, faites chauffer le miel, le lait et le beurre.

ÉTAPE 2

Placez la farine, les épices, et l'extrait de vanille, dans un saladier.

ÉTAPE 3

Versez-y le contenu de la casserole, en tournant jusqu'à obtenir un mélange homogène, puis incorporez les jaunes d'oeufs.

ÉTAPE 4

Beurrez un moule à cake, versez la préparation, et enfournez environ 50 min, dans le four préchauffé à 150°C



webimmo.com

97%



La satisfaction client est
notre plus belle preuve d'efficacité.



La nuit de Noël



Pendant la nuit de Noël

Le père Noël attrape les étoiles une à une

Il en fait un voile pour la lune.

Puis il va distribuer ses jouets par milliers

Il va les poser tout en bas des sapins

En se faisant aider par ses petits lutins.

Ensuite le Père Noël va décrocher la lune

Puis les étoiles, une à une,

Il les remplace par le soleil.

Et les cadeaux émerveillent

Les enfants qui se réveillent !



Comment appelle-t-on
un chat qui est tombé
dans un pot de peinture
le jour de Noël ?

Un chat-peint de Noël

PAS D'IDÉE CADEAU POUR NOËL ?

voici quelques astuces de votre agence :

- Quelles sont les **passions** de la personne ? Plus l'objet se rapproche de ses centres d'intérêts plus ça lui plaira.
- Privilégiez les circuits courts et le savoir-faire **local**
- Prenez en compte son **âge** afin de mieux choisir le cadeau.
- **Personnaliser** un cadeau peut être un bon moyen de lui montrer votre affection. En plus, cela rendra votre cadeau unique.

À vous de jouer !



webimmo
.com

TRANSACTION / NEUF / GESTION LOCATIVE



ESTIMATION OFFERTE ET SANS ENGAGEMENT !

Qui sommes nous ?



Sébastien Le Large
06 32 07 17 15
Mazé-Milon
Les Bois d'Anjou
Fontaine Guérin
St Mathurin/Loire
St George du Bois



Carole Agassant
06 99 00 33 95
Mazé-Milon
Les Bois d'Anjou
Fontaine Guérin
St Mathurin/Loire
St George du Bois



Geoffrey Cerisier
06 10 29 46 56
Angers
Beaucouzé
Bouchemaine
Lac de Maine
St Jean de Linières




Manon Coveau
06 71 52 29 23
Beaufort-en-Vallée
Gée
Brion








Alexis Bruant
06 73 23 80 29
Corné
Brain sur l'Authion
La Bohalle
La Daguenière



Patricia Gelineau
07 85 87 66 44
Cholet
Toutlemonde
Maulévrier
Le May sur Evre
Yzernay



-  • 123webimmo Angers Cholet
-  • 123webimmo.com Angers-Nord & Angers-Est
-  • 123webimmo.com Cholet
-  • 123webimmoangersnord
-  • 123webimmo.comcholet

L'essentiel de l'immobilier au meilleur prix !