

MAITRISER L'ARGENT COMME PERSONNE !

# Money' Secret

DAVID DUPLANTY

Bonjour et encore félicitation d'avoir investi dans ***Rich'Pack Academy***

Bienvenue dans ***Money'Secret***

Dans ce programme nous allons voir comment concrètement passer du rêve à la réalité. Comment réellement devenir millionnaire ?

---

## **INTRODUCTION**

---

Pratiquer la visualisation 2.0 et penser comme les riches sont les choses qui vont vous rendre riche, comme elles m'ont rendu riche.

Mais je sais que parfois le problème est dans la manière de pouvoir faire de l'argent. C'est un sujet que j'ai déjà abordé dans Rich'Secret, mais je vais y revenir beaucoup plus en détail dans ce programme.

Pour réussir, l'action passe avant tout,  
il faut agir sinon rien ne se passera.

Et dans ce programme je vais surtout  
aider les personnes qui veulent garder  
une activité salariale mais à leur tour  
devenir millionnaire.

Et même pour les entrepreneurs,  
l'investissement vous concerne aussi,  
vous pourrez vous aussi dans tous les  
cas devenir millionnaire grâce à  
l'investissement.

Pour moi la meilleure méthode pour  
réussir tout en restant salarié et  
donc pouvoir avoir une retraite  
absolument incroyable, c'est  
l'investissement.

L'investissement boursier en particulier que je trouve vraiment très intéressant pour vous.

car dans le monde de l'investissement boursier il existe ce qu'on appelle des intérêts composés, c'est à dire que disons que vous faites une plus value de 8% par an, et que vous avez mis une somme initiale de 100€.

Au bout de 1 an, vous avez 108€ avec votre plus value, mais l'année qui suit, si vous faites aussi une plus value de 8%, vous avez gagné 8% de 108€ et plus de 100€.

Bien sûr, vous ne deviendrez pas millionnaire en mettant seulement 100€.

Mais je reviendrai sur la stratégie à adopter, sur quelles entreprises investir...etc.

Je comprends que la plupart d'entre vous on des assez gros aprioris par rapport à l'investissement, que c'est "risqué", qu'on peut tout perdre.

Et je voudrais vous dire que c'est faux.

Une mauvaise stratégie

d'investissement ou alors une stratégie risquée peut en effet vous faire perdre toute votre mise.

Cependant, il existe plusieurs stratégies qui sont basées sur la sécurité.

Je vais vous en présenter une bientôt.

Mais d'abord, nous allons effacer votre peur d'investir.

Pour ne plus avoir peur d'investir il faut  
:

# 1. Maîtriser la base de l'investissement

Pour éviter d'avoir peur d'investir, il faut d'abord maîtriser un minimum la base de l'investissement, mais nous allons apprendre ça dans ce programme.

## 1. Accepter la volatilité du marché

Dans l'investissement, il ne faut pas céder à ses émotions et vendre dès qu'il y a une perte.

Il faut toujours garder sa position dans le marché pendant 10/20/30 ans, il y aura des hauts et des bas, mais si vous ne cédez pas, vous serez millionnaire pour votre retraite.

## 1. Maîtrisez le risque

Je vais vous montrer dans ce programme comment minimiser le risque

# —Comment gérer son argent—

Avant de passer aux choses sérieuses sur l'investissement en bourse.

Je vais vous apprendre à gérer votre argent. Combien dépenser, investir et épargner.

Pour ma part voici comment je fonctionne et comment je vous conseille de faire à votre tour.

J'ai 3 comptes bancaires.

Le premier c'est mon compte courant avec lequel je me verse chaque début de mois, ce que je m'autorise à investir.

Le deuxième est un fond de sécurité, sur ce compte j'ai 6 mois d'avance sur mes dépenses.

Et le dernier est un compte de transfert avec lequel je reçois mon argent, et j'envoie mon budget mensuel de dépense sur mon premier compte.

À la fin du mois, tout ce qu'il me reste sur mon premier compte, le compte courant, je l'épargne.

Et tout l'argent qu'il me reste sur le 3eme compte, le compte de transfert, je l'investi.

Car mon budget de dépense mensuel est inférieur à ce que je gagne donc il me reste de l'argent sur le 3ème compte.

# **Investir en bourse**

Passons maintenant aux choses sérieuses !

L'investissement en bourse sans risques.

Alors déjà l'étape numéro 1, il faut investir l'argent qu'on a pas besoin.

Car quand on investit en bourse pour devenir millionnaire, on laisse l'argent dans le marché durant plusieurs décennies.

Donc

1. Investir l'argent dont on a pas besoin et qu'on est prêt à perdre.

Ensuite pour miser sur la sécurité, il faut investir dans des entreprises et non des graphiques.

Quand vous voyez une entreprise comme Apple ou Amazon, vous savez que dans 25/30 ans ils vont continuer d'innover et de faire prospérer leur entreprise.

Vous pouvez donc investir dans leurs actions en étant sûr de faire une énorme plus value dans 30 ans.

## 2. Investir dans des entreprises et non des graphiques

Ce qui en vient aux 3eme point, viser long terme et garder sa position en bourse durant au moins 20 ans, il faut donc ne pas paniquer s' il y a une baisse du marché et garder sa position, on verra quoi faire en cas de crise économique par la suite.

Voyons maintenant la stratégie.

Comme je l'ai dit plus tôt, on investit dans des entreprises et non des graphiques, j'investi personnellement dans Apple, Amazon et Coca-Cola.

J'utilise une stratégie ou j'ai une mise de départ, et chaque mois je rajoute un peu.

Au début, j'avais mis une mise de départ de 2000€, répartis sur les 3 entreprises que j'ai citées au-dessus et chaque mois c'est 300€ que j'ajoutais.

100€ dans chaque entreprise.

Donc vous pouvez à votre tour utiliser cette stratégie pour acquérir votre liberté financière.

# Que faire durant les crises ?

Crises = Soldes

Quand c'est la crise, c'est les soldes. Les prix sont très bas, et si vous savez dans quelle entreprise investir, vous avez gagné le pactole.

On est d'accord que amazon survivra à n'importe quelle crise, les gens vont continuer d'acheter chez eux.

Mais durant les crises, ses actions sont très basses, et à chaque fois, le prix remonte aussi haut même plus haut. Ce qui permet à ceux qui ont investi durant la crise de faire x10/x20 à leur investissement ! C'est ce qu'on appelle un bon retour sur investissement.

Une chose bien à faire aussi, c'est de vendre juste avant la crise. Si vous arrivez à prédire la crise, vendez, et réinvestissez TOUT durant la crise pour profiter d'un retour sur investissement gigantesque.

## **Comment calculer les potentielles plus values ?**

Il existe un outil pour calculer l'argent que vous allez gagner en fonction de votre mise de départ, de ce que vous ajoutez chaque mois ainsi qu'au pourcentage de rendement annuel moyen.

Le rendement annuel est d'à peu près 8/10%.

Donc prenons l'exemple de moi au début.

J'ai mis une mise de départ de 2000€ et j'ai investi 300€/mois par la suite.

Et avec 9% de rendement en moyenne par an.

Nous allons prendre notre outil qui s'appelle

<https://www.getsmarteraboutmoney.ca/calculators/compound-interest-calculator/>

Nous allons aller sur son compound interest calculator et nous allons y rentrer les infos qu'on a mis plus haut.

2000€ de mise de départ,  
300€/mois, 9% de rendement annuel.

Le tout sur une durée de 30 ans

En 30 ans, j'ai 578,684€ en bourse que  
je peux retirer n'importe quand.

ce qui permet de passer une bonne  
retraite !

Après si vous gardez votre  
investissement sur 40/50 ans c'est plus  
pareil !

Toujours avec les 2000€  
d'investissement de départ et  
300€/mois avec 9% de rendement  
annuel

En 45 ans, j'ai 2,334,536€ !

Et si on garde sur 30 ans mais avec un  
plus gros investissement...

Disons une mise de départ de 5000€  
et 700€/mois avec toujours 9% de  
rendement annuel :

En 30 ans j'ai 1,355,173€ en bourse !

Voici l'outil pour calculer :

<https://www.getsmarteraboutmoney.com/calculators/compound-interest-calculator/>