

Réunion publique du 11 juin 2021

Un projet innovant et ambitieux qui profite à la population

- 1/ Le contexte
- 2/ La présentation du projet
- 3/ Un projet participatif
- 4/ La Synthèse
- 5/ Les Échanges



1 / contexte



Le CIMETIÈRE : Historique

Un transfert dans le début des années 1970, de la place de l'église vers l'actuel emplacement.



Localisation cimetière aujourd'hui



Saint-Joachim Hier et Aujourd'hui – La Pierre Chaude



Le CIMETIÈRE : Historique

Un transfert dans le début des années 1970, de la place de l'église vers l'actuel emplacement.



LE CIMETIÈRE : Aujourd'hui

Le cimetière aujourd'hui :

- Surface totale : 11000 m²
- 1267 monuments
- Colombariums : 96 emplacements



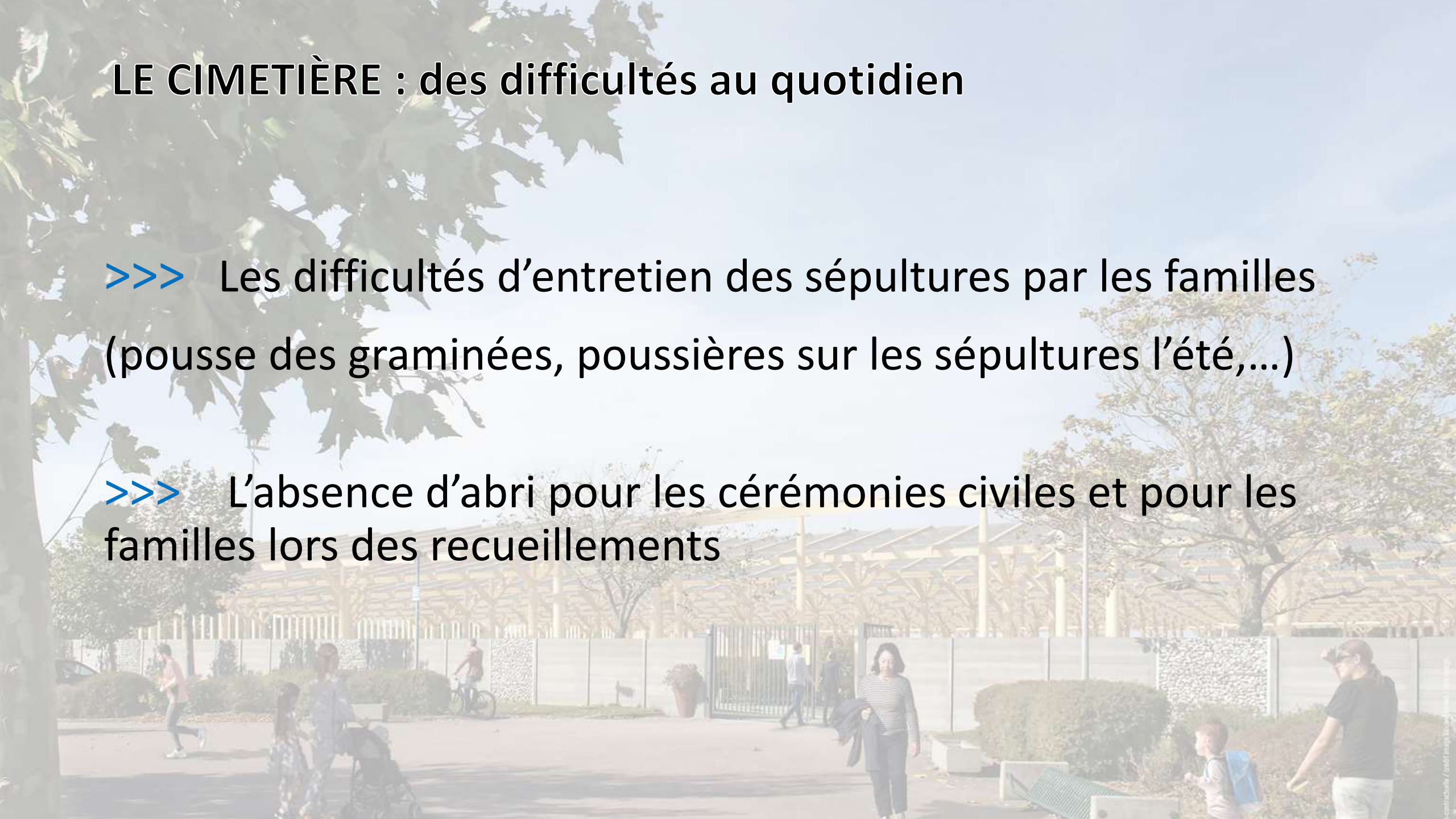
LE CIMETIÈRE : des difficultés au quotidien

>>> Les difficultés de la gestion de l'eau pluviale dans les allées



LE CIMETIÈRE : des difficultés au quotidien

- >>> Les difficultés d'entretien des sépultures par les familles (pousse des graminées, poussières sur les sépultures l'été,...)
- >>> L'absence d'abri pour les cérémonies civiles et pour les familles lors des recueils



Le réaménagement du cimetière : une opportunité

Des défis multiples :

- >>> **STOPPER** : Nécessité d'améliorer la gestion de l'eau pluviale avant qu'elle ne tombe au sol
- >>> **RECUPERER** : Canaliser et stocker l'eau pluviale pour faire face aux restrictions d'eau dues au réchauffement climatique
- >>> **FACILITER** : simplifier l'entretien des allées et des sépultures

Le réaménagement du cimetière : une opportunité

Des défis multiples :

>>> **AMELIORATION** : Faciliter l'accueil et le recueillement des familles

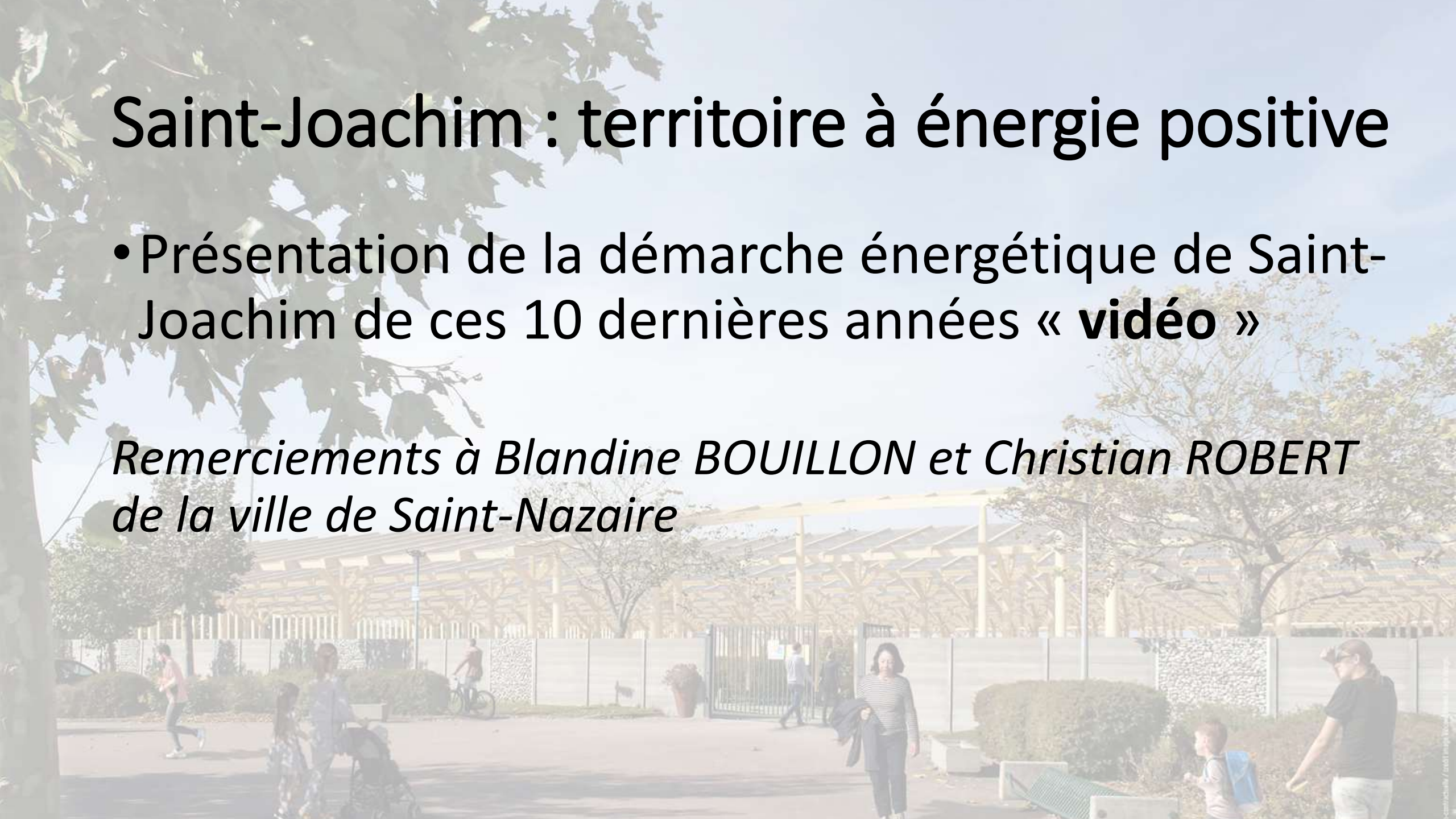
>>> **TRANSITION** : Poursuivre la lutte contre le réchauffement climatique

>>> **PARTICIPATION** : Créer un projet éco-participatif avec les habitants et lutter contre la précarité énergétique des familles

Saint-Joachim : territoire à énergie positive

- Présentation de la démarche énergétique de Saint-Joachim de ces 10 dernières années « **vidéo** »

*Remerciements à Blandine BOUILLON et Christian ROBERT
de la ville de Saint-Nazaire*



2 / le projet



Notre ambition

Résoudre les difficultés rencontrées au quotidien dans le cimetière par une **solution innovante et polyvalente**

Permettre aux habitants de disposer d'un équipement de qualité, qui participe à la **transition énergétique** et permet aux habitants de la commune de **faire des économies d'énergie**

>>> Saint-Joachim : une commune innovante et qui se veut exemplaire

Un projet innovant et ambitieux qui profite à la population

D'une idée simple à un projet ambitieux

Améliorer la gestion de l'eau pluviale par :

- >>> Couvrir une partie du cimetière
- >>> Optimiser cette couverture
- >>> Installer des structures semi-translucides
- >>> Stocker l'eau récupérée



L'entrée du cimetière



L'intérieur du cimetière





La stèle commémorative



Le colombarium le jardin des souvenirs



Un projet qui respecte le lieu

Aucune tranchée ne sera
réalisée

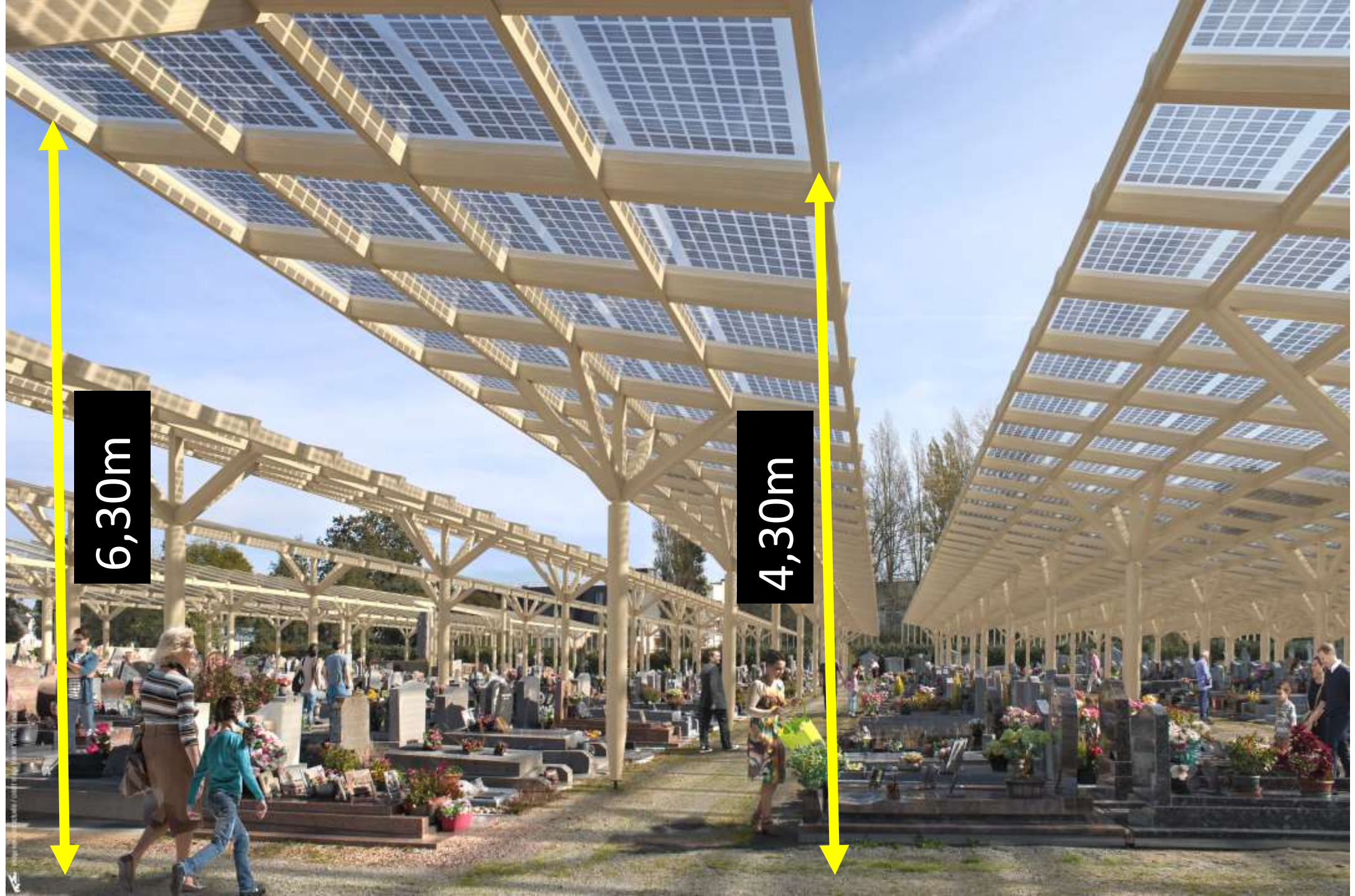
L'ancrage des structures se
fera dans le sol



Un projet qui respecte le lieu

Une lumière naturelle
Des panneaux semi-
translucide





6,30m

4,30m

Le projet en quelques chiffres

Surface totale de **5 375 panneaux : 8 600 m²**

Production de **1,6 mégawatts heure**

Une capacité de stockage d'eau : 10 cm de précipitation
= **860m³ d'eau stockée**

Production de **42 % d'énergie verte** sur la commune (25 % aujourd'hui)



Le projet en quelques chiffres

Coût de la structure : **2 500 000 €**

Coût des panneaux photovoltaïques: **2 200 000 €**

Des subventions

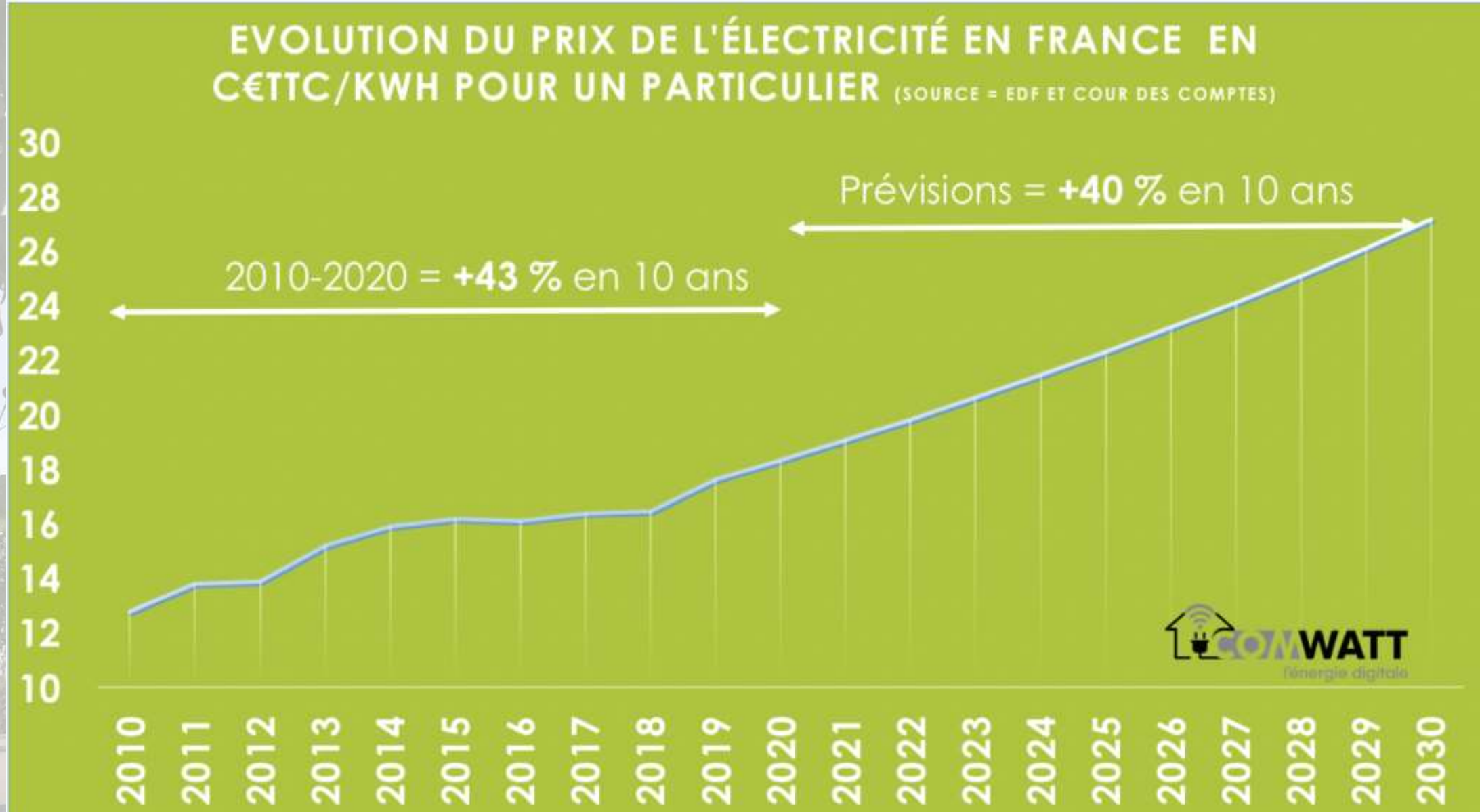
L'état, la région,
le département,
la CARENE



3 / Un projet participatif pour les habitants de Saint-Joachim

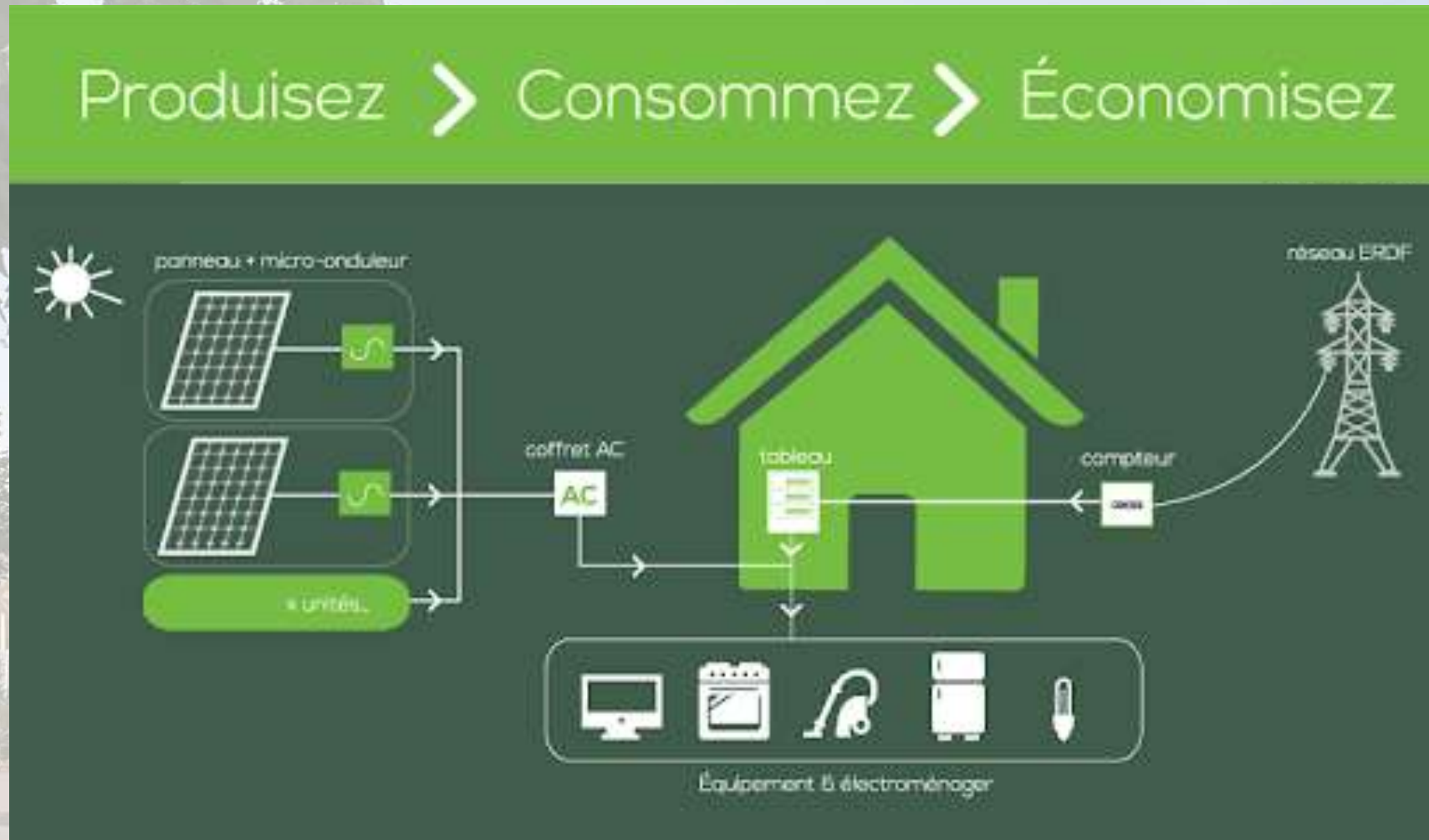


Un projet participatif pour faire face à l'augmentation de l'électricité



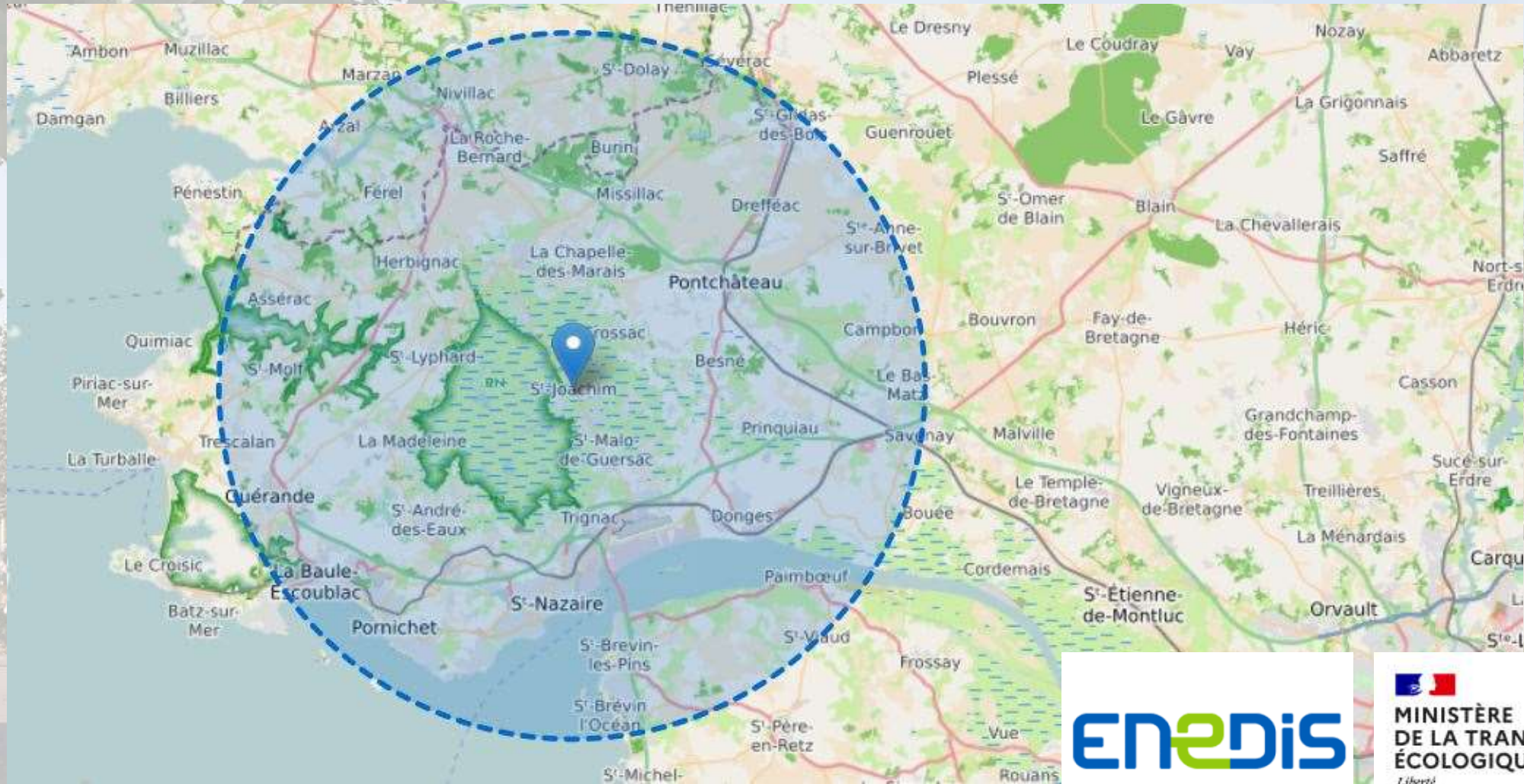
Un projet participatif en autoconsommation

Qu'est ce que l'auto-consommation ?



Un projet participatif en autoconsommation

Un périmètre de 20 km autour de la centrale de production : une autorisation unique en France

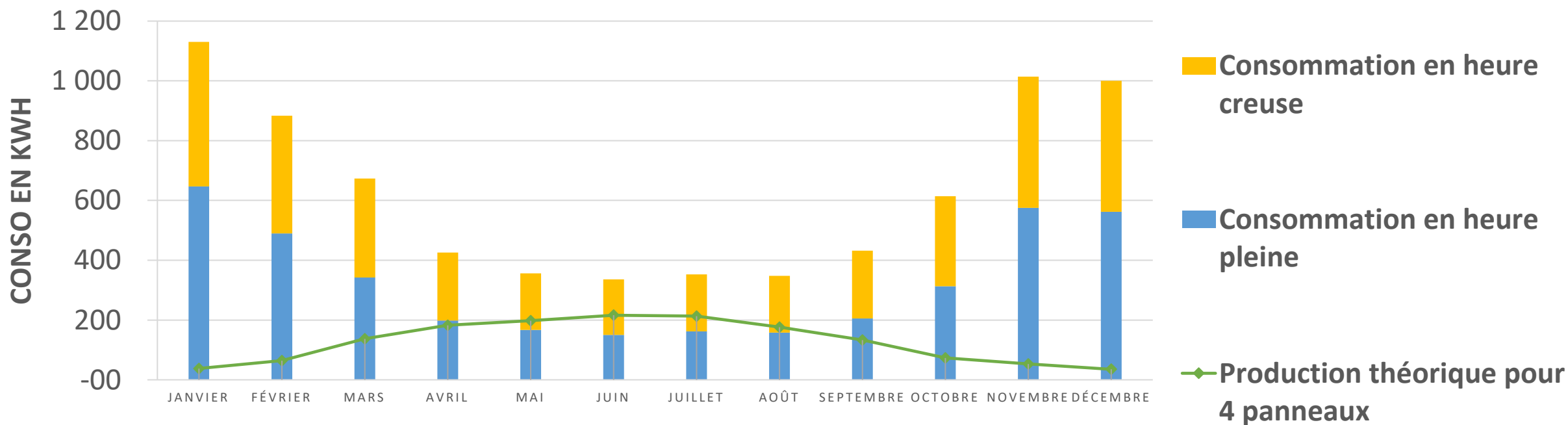


Notre proposition

- **Chaque foyer pourra acquérir 4 Panneaux**
- Production de 1500 à 1800 kwh/an
- **Aucun travaux n'est nécessaire à votre domicile** (même les propriétaires de chaumières pourront bénéficier de panneaux !)
- Mais un **Compteur Linky** indispensable au domicile

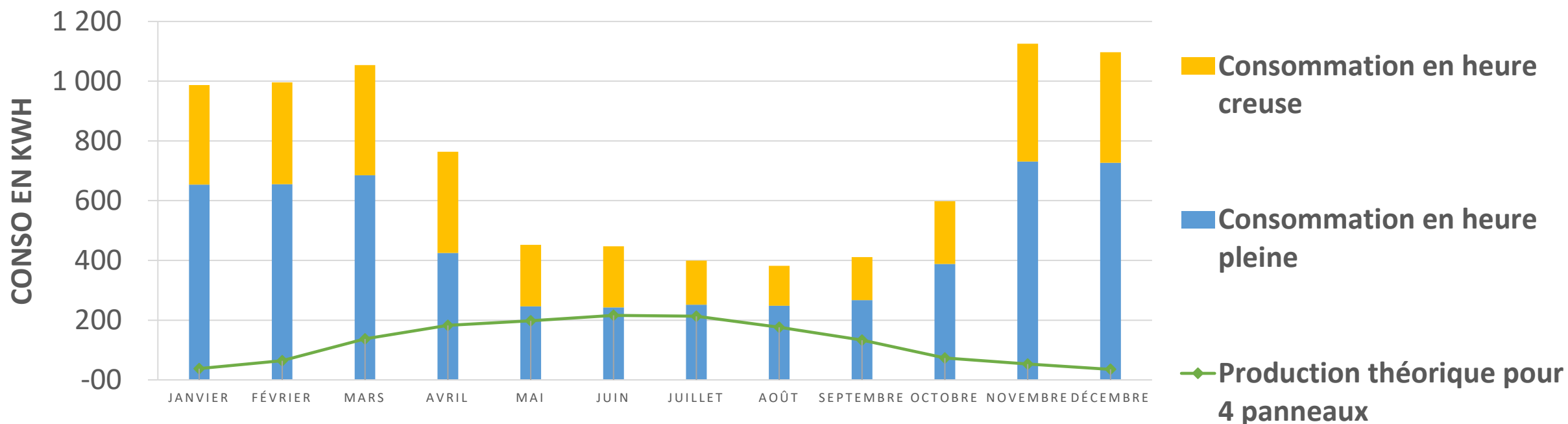


Quelques chiffres...



CONSOMMATION PAR MOIS POUR UN COUPLE SANS ENFANTS VIVANT DANS UNE MAISON DE 90 M² DES ANNES 1980

Quelques chiffres...



CONSOMMATION PAR MOIS POUR UN COUPLE AVEC 2 ENFANTS VIVANT DANS UNE MAISON DE 110 M² DES ANNES 1980

Notre proposition

Le coût de l'investissement sera de **1800€HT** pour 4 panneaux

Économie par foyer : 250€ et 300€ par an

(Suivant le tarif réglementé EDF au 18 décembre 2020)

Retour sur investissement sur 8 ans

La garantie des panneaux est fixée à 25 ans

>Energie à moindre coût pendant 7 ans et gratuite à partir de 8 ans

Notre proposition

Des discussions sont actuellement en cours pour des facilités bancaires (en partenariat avec une banque locale) pour faciliter l'accès à ce projet à toutes les familles

Partenariat avec ENEDIS

Une première en Pays de la Loire

Régime dérogatoire du Ministère de l'écologie



5 / synthèse

D'une difficulté de départ à une opportunité vertueuse

- Stopper l'accumulation d'eau dans les allées du cimetière
- Maîtriser la gestion des eaux pluviales dans le cimetière
- Créer des préaux / abris pour s'abriter et pour que les cérémonies civiles se déroulent dans la sérénité
- Réaliser un ancrage au sol sans tranchée pour ne pas dévaster le cimetière actuel
- Canaliser et stocker l'eau de pluie dans une rétention pour assurer l'arrosage du terrain de foot

Données Techniques/Financières

- Photovoltaïque : 8600 m² représentant 5375 panneaux
- Coût structure: 2 500 000€, coût panneaux: 2 200 000€
- Puissance totale 1,6 MWh
- Projet écologique et participatif pour les habitants dont les propriétaires de CHAUMIERES
- 4 panneaux par foyer pour un coût de 1800€HT
- Économie annuelle de 250 à 300€
- Retour sur investissement : 8 ans

Avantages pour les habitants de Saint Joachim

- Production électricité 1500 à 1800 Kwh/an à son domicile
- Garantie de 25 ans sur les panneaux
- Aucun travaux nécessaires, compteur Linky indispensable au domicile
- Une opportunité pour les propriétaires de chaumière
- Etude de financement avec une banque locale (suivant conditions)

6 / échanges



Réunion publique du 11 juin 2021

Un projet innovant et ambitieux qui profite à la population

Merci de votre Attention

