

L'ENGAGEMENT IMMOBILIER



Book Agences Réunies - mise à jour du 24/04/2019

Vos agences de proximité
1^{er} groupement sur le Grand Paris

QUI SOMMES NOUS ?

Que vous soyez vendeurs, acquéreurs, locataires, bailleurs, **AGENCES RÉUNIES** conjugue le savoir-faire de plus de 400 spécialistes en immobilier, experts dans leurs domaines.

Parce que chaque projet est unique, nous mettons à votre disposition de nombreux services personnalisés pour répondre à vos attentes :

- Plans de commercialisation
- Valorisation des biens
- Visibilité sur les vitrines de nos agences, sur les grands portails immobiliers et sur les réseaux sociaux
- Service conciergerie
- Accompagnement en gestion de patrimoine

Bénéficiez d'une large diffusion de biens à vendre ou à louer dans plus d'une centaine d'agences de l'alliance Agences Réunies-Imogroup implantées en Ile de France et en Régions.

Nous confier votre vente, votre achat, votre location ou votre gestion locative, c'est l'assurance d'un projet réussi.

Achat

Vente

Location

Gestion locative

Syndic de copropriété

Expertise

Immobilier neuf

Immobilier entreprise

Conseil en financement

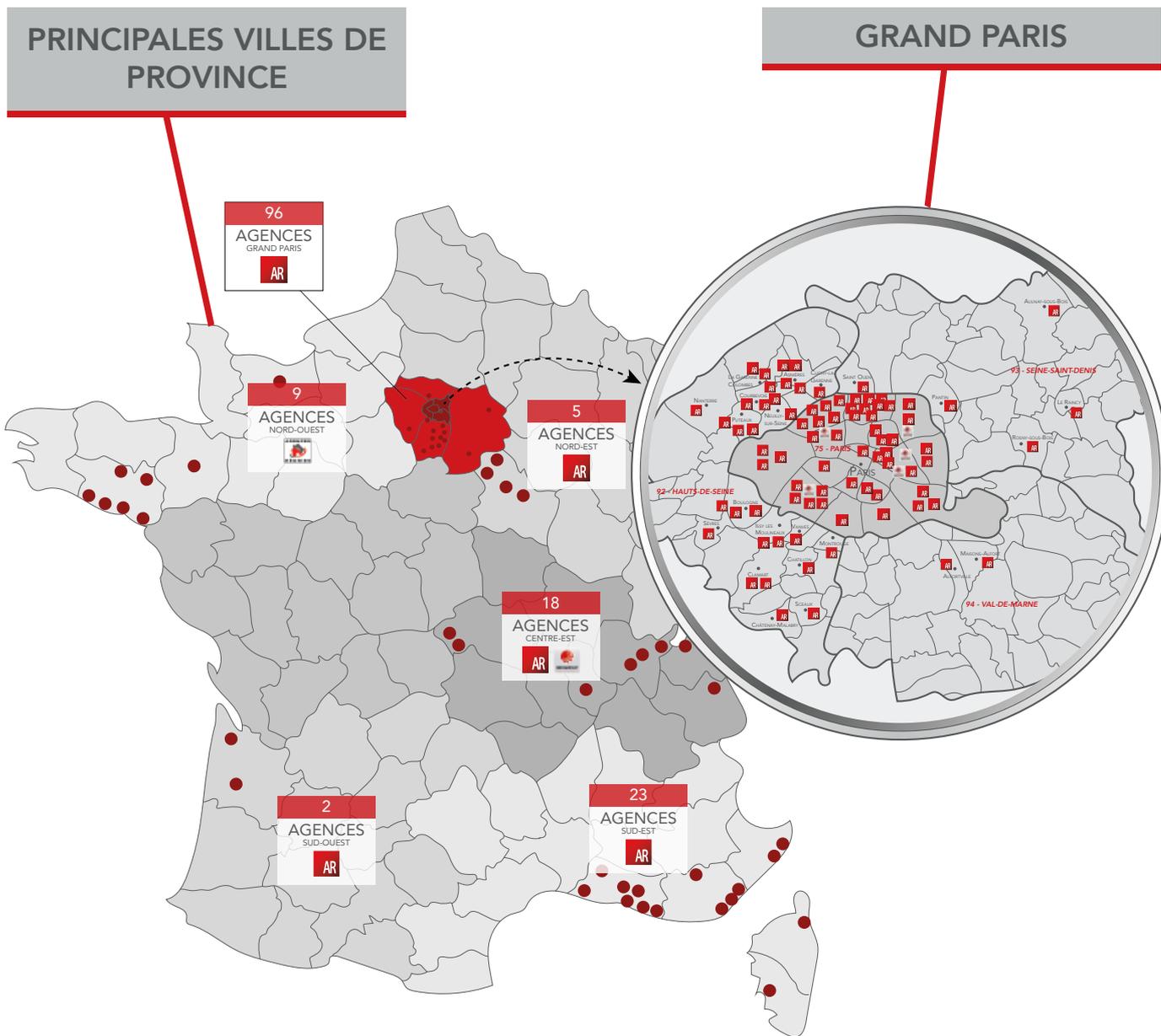
Conseil en fiscalité

Conseil en gestion de patrimoine

NOS MÉTIERS



NOS AGENCES IMMOBILIÈRES TOUT PRÈS DE CHEZ VOUS



+ de 500 ambassadeurs
Meilleure reconnaissance



+ de 160 vitrines
Visibilité démultipliée



VENDRE, LOUER, FAIRE GÉRER

Nous avons les solutions, les méthodes, les outils !



LOGEMENT EXISTANT – NEUF SUR PLAN
VIAGER - NUE PROPRIÉTÉ / USUFRUIT - TERRAIN
BUREAUX - COMMERCES – IMMEUBLE EN BLOC





LE PARCOURS D'UN ACHAT RÉUSSI

1

NOUS RENCONTRER

Vous découvrir pour mieux
déterminer votre besoin



3

SÉLECTIONNER LES LOGEMENTS VOUS CORRESPONDANT

Large choix de
biens exclusifs



5

TROUVER LE MEILLEUR FINANCEMENT

Offres compétitives grâce
à nos courtiers en financement



7

VOUS GUIDER JUSQU'À LA SIGNATURE

Nous gérons toutes les
formalités juridiques



2

VOUS CONSEILLER

Vous présenter les solutions
vous permettant d'acheter dans les
meilleures conditions



4

VOUS ASSURER D'ACHETER AU JUSTE PRIX

Estimation basée sur une étude
comparative du marché local



6

DÉFENDRE VOTRE OFFRE AUPRÈS DU PROPRIÉTAIRE

Votre conseiller agit
comme un médiateur



DES CONSEILS ADAPTÉS
ET EN VIGUEUR
nos équipes sont
régulièrement formées

UN ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISÉ
à toutes les étapes
du projet

VOS TRANSACTIONS
SÉCURISÉES
Maîtrise juridique
des actes rédigés





LE PARCOURS D'UNE VENTE RÉUSSIE

PRIORITÉ POUR LE MANDAT VIP !

NOUS TROUVONS LES CLIENTS ACHETEURS DE VOTRE BIEN

PLAN D'ACTION
+ DE 25000
ACQUÉREURS ACTIFS



①

ÉVALUER LE PRIX DE VENTE

Estimation basée sur une étude comparative du marché local



③

COMMUNIQUER

Diffusion sur nos vitrines

Mise en ligne sur nos supports spécialisés



⑤

VÉRIFIER LA SOLIDITÉ DU PLAN DE FINANCEMENT

Sécurisation de la transaction
Dépôt rapide du dossier de prêt



②

VALORISER VOTRE BIEN

Conseils en home staging
Reportage photo et vidéo



④

RECHERCHER VOTRE FUTUR ACQUÉREUR

Rapprochement avec fichier acquéreurs
Organisation des visites qualifiées

⑥

SÉCURISER LA VENTE

Négociation de l'offre d'achat
Signature du compromis en agence
Levée des conditions suspensives

CONCLUSION SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE

1 SEUL MANDAT SIGNÉ

1 SEUL INTERLOCUTEUR

TOUTES NOS AGENCES MOBILISÉES

UNE VENTE RÉUSSIE DANS LES MEILLEURS DÉLAIS





GAGNEZ EN SÉRÉNITÉ ET OPTEZ POUR UNE SOLUTION DE GESTION EFFICACE

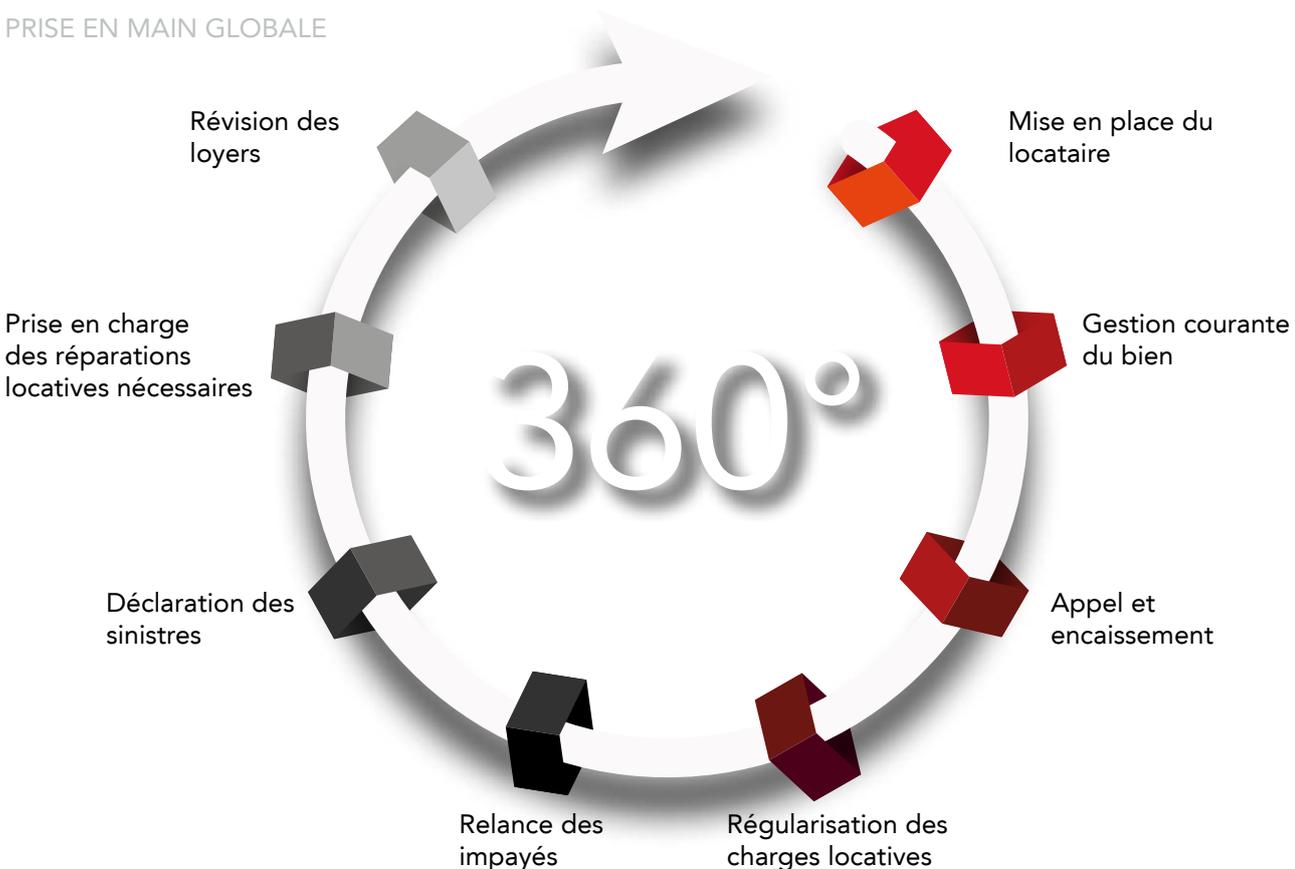
LOCATION

PLAN D'ACTION



GESTION LOCATIVE À 360°

PRISE EN MAIN GLOBALE

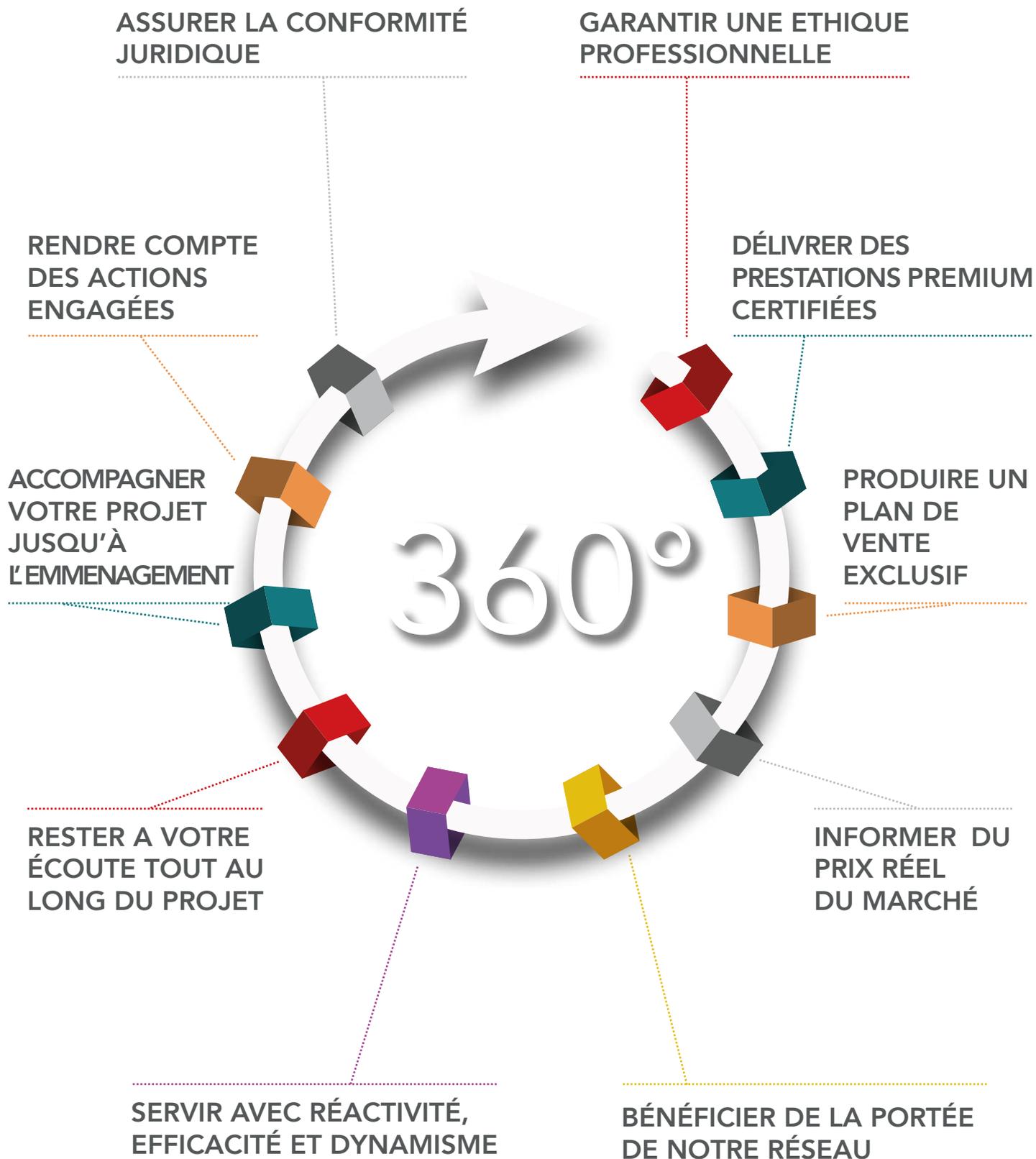


LA GARANTIE DES LOYERS IMPAYÉS
Découvrez toutes nos garanties en agence

NOTRE ASSISTANCE AU QUOTIDIEN
Bénéficiez des conseils de nos spécialistes formés régulièrement sur le plan juridique et fiscal



CHARTRE ENGAGEMENTS



ORGANISEZ GRATUITEMENT VOTRE DÉMÉNAGEMENT ET VOTRE INSTALLATION

Gagner du temps

Faire des économies

Éviter la crise de nerf

Nous mettons à votre disposition tous les outils et services nécessaires pour SIMPLIFIER votre organisation !



DÉMÉNAGER
devis déménageurs,
location utilitaires...



S'INSTALLER
assurance, énergie,
téléphonie...



S'ORGANISER
transfert de courriers,
check-list, déménagement...

PROFITEZ DE DEVIS À TARIFS PRÉFÉRENTIELS AUPRÈS DE NOMBREUX PARTENAIRES

Solutions pour s'organiser

Réductions et bons plans

Véhicule utilitaire

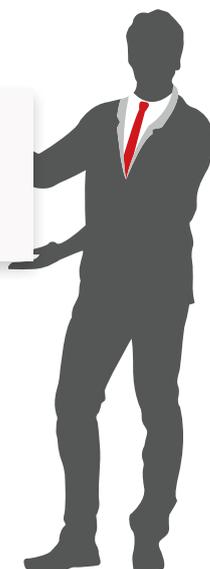
EN SAVOIR PLUS
Rendez-vous directement sur notre site rubrique **CONCIERGERIE**

Devis déménageurs

Recherche d'un logement

Assurance habitation et emprunteur

Informations pratiques



TOUS LES SERVICES CONCIERGERIE AGENCES RÉUNIES À PORTÉE DE MAINS EN TÉLÉCHARGEANT L'APPLICATION MOBILE



ACCÉDEZ À UN GRAND CHOIX DE LOGEMENTS NEUFS

Une vision 360° de l'offre du marché neuf en France

Une sélection rigoureuse auprès des plus grands promoteurs immobiliers.



Profitez des aides de l'Etat pour devenir propriétaire :

- Prêt à taux zéro
- TVA réduite à 5,5%



Réalisez des économies en réduisant vos impôts :

- Dispositif Pinel
- Loueur Meublé
- Nue-Propriété



Notre solution pour un investissement sécurisé :
un accompagnement patrimonial sur mesure

Nos spécialistes en immobilier neuf recherchent pour vous les meilleures opportunités d'achat et vous guident tout au long de votre projet d'investissement.

VOUS ÊTES CONNECTÉS, NOUS AUSSI !



RETROUVEZ NOS OFFRES, SERVICES & CONSEILS



Demandez vos magazines Agences-Réunies

- ➔ dans votre agence de proximité
- ➔ en téléchargement direct sur notre site

TOUT CE QUE VOUS DEVEZ SAVOIR !
RÉSIDENCE PRINCIPALE
INVESTISSEMENT LOCATIF
GESTION DE PATRIMOINE
DÉFISCALISATION

REJOIGNEZ-NOUS





Agences Réunies
16 Avenue Bosquet
75007 PARIS
01 47 05 22 60
info@agences-reunies.com



**CONSULTEZ LE TAUX* DE SATISFACTION
ACTUEL DE VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ**
www.opinionsystem.fr

*** 90,7% de clients satisfaits**

sur 3294 avis au 02/04/2019 concernant les agences ayant souscrit auprès d'Opinion System.

ETHIQUE
ALLIANCE
COMMUN
PROFESSIONNEL
QUALITE
SERVICES
ENGAGEMENT
SPECIALISTE
SECURITE
PROPOSITION
CONFIANCE
COMPETENCE
GARANTIES
OFFRES
LOYAUTE
TRANSPARENCE
EXCELLENCE
CONSEIL
PERFORMANCE
PROXIMITE
SATISFACTION
EXPERIENCE
PRO ACTIVITE
VALORISATION
FIABILITE
HUMILITE
LEADER
EFFICACITE
PRECISION
RIGUEUR
HUMAIN
EXPERTISE
IMMOBILIER