



PORTFOLIO

JULES MÉTAYER
ARCHITECTURE
2018

JULES MÉTAYER // CURRICULUM

*Titulaire du diplôme d'études en architecture
DE - HMONP*

26 ans

06 65 97 77 99

julesmetayer@hotmail.fr



FORMATION

2016 - Formation HMONP à l'ENSA Marseille

Mémoire : "Vers une diversification de la pratique architecturale"

Directeur d'études : Gilles Sensini

Structure d'accueil : Kern & Associés - ENSA Marseille

2013 / 2015 - Diplôme d'État d'Architecte

PFE : "La rue communautaire : une expérimentation dans les enclaves résidentielles de Marseille"

Directeur d'études : Rémy Marciano - ENSA Marseille

2010 / 2013 - Licence en Architecture à l'ENSA Marseille

Échange Erasmus en Belgique en L3

École d'Architecture La Cambre Horta - Bruxelles

2010 - Baccalauréat Littéraire options Art

OUTILS

Logiciels CAO - Revit, Autocad, Sketchup Pro

Graphisme - Suite Adobe Photoshop, Illustrator et InDesign

Gestion - Suite Office, Google Drive et Agenda

Mains - Maquettes et habileté au dessin (croquis, schémas de principes et représentation de projets)

DIVERS

Langues - Français, Anglais, Espagnol

Intérêts - Randonnée, escalade, danse, dessin, littérature, photographie, voyages, construction-bricolage

Permis B

EXPÉRIENCES PERSONNELLES

2018 - Bénévolat pour le collectif ETC : Montage de l'exposition du Pavillon Français à la Biennale d'architecture de Venise

2014 / 2015 - Membre actif de l'association Synapse Marseille
Synapse regroupe des étudiants et jeunes diplômés essentiellement issus de formation en paysage, urbanisme et architecture à Marseille pour expérimenter ensemble et développer une démarche collective devant les problématiques urbaines contemporaines.

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

Juillet 2015 / Mai 2018 - KERN & Associés Marseille

Formation Hmonp ; architecte en charge des études de faisabilité architecturales et urbaines pour le privé et pour les collectivités territoriales en collaboration avec l'EPF ; architecte en charge de missions de représentations graphiques, concours, montage et suivi de projets phases ESQ, APD, PC, PRO, DCE. J'ai notamment travaillé sur des projets de logements collectifs, en accession, sociaux et étudiants, ainsi que sur des concours d'équipements et d'espaces publics.

Juillet 2014 - Architectes Cactus Marseille

Suivi d'architecte conseil dans ses missions, réalisation d'études urbaines d'aménagement de voirie et de places publics pour les communes, recherche d'identité globale autour de la matérialité des sols de la commune, esquisses, et assistance sur un projet urbain.

Février 2014 - Cabanon Vertical Marseille

En charge de la conception technique de trois installations artistiques en construction bois, "Les Géométries Variables". Recherches sur une structure démontable et transportable par fourgon, maquettes de principe d'assemblage, carnet de détail, construction en atelier, et installation sur site.

Juillet 2013 - A+ Architecture Montpellier

En charge d'esquisses, modélisation 3D, recherches graphisme et matérialités éléments de façades.

Juin 2012 - PAJE Construction Lunel

Observation de chantier gros oeuvre de logements collectifs en construction béton.

EXPÉRIENCES ACADÉMIQUES

2014 - Workshop : Marseille, entre péri-urbain et nature au Parc national des Calanques avec l'ENSA Marseille

2013 - Workshop inter-écoles : Construire Autrement
Construction en réemploi avec l'UBAT de Barjols (83)

2013 - Workshop "Manneken'Skis"

Intervention urbaine éphémère avec la faculté de LaCambreHorta (Bruxelles)

Ce portfolio présente mon parcours professionnel et personnel de ces cinq dernières années.

Les projets en agence que je présente ont tous été réalisés au sein de l'agence Kern & Associés, dans laquelle j'ai travaillé trois ans à la suite de mes études. J'en ai acquis une méthodologie stricte ainsi qu'une capacité à m'adapter en évoluant de manière souple entre différents projets en même temps, seul ou en équipe.

A la suite de mes expériences professionnelles, je présente également certains travaux réalisés durant ma formation en architecture ainsi que ma production personnelle architecturale et plastique.

<i>Projets en agence</i>	8
<i>Études de faisabilité</i>	14
<i>Projet de diplôme</i>	16
<i>Projet de construction</i>	18
<i>Expériences académiques</i>	19
<i>Production graphique</i>	20

PROJETS EN AGENCE

Réalisation de 100 logements sociaux à la Porte d'Aix

Lauréat de la consultation en 2015

maître d'ouvrage : Logirem

maîtres d'oeuvre : Kern & Associés, Faugué/Renaut, Matonti

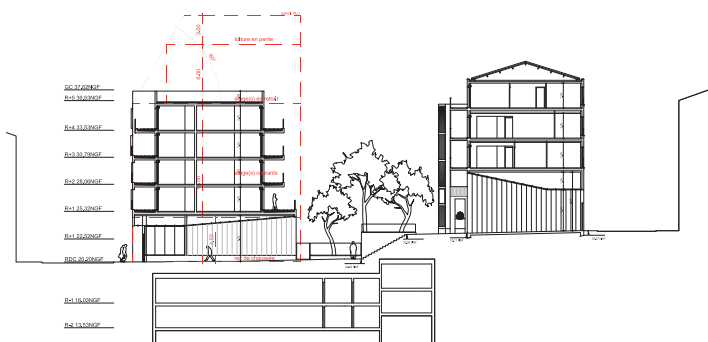
montant des travaux : 11,8M €

Surface : 8230 m²

Réalisation en cours

44 logements en rénovation lourde avec fusion des circulations verticales et 56 en démolition/construction avec préservation de la forme de l'îlot ancien et sauvegarde d'une façade protégée.

Architecte en charge des missions de représentations 2D, 3D et de conception en équipe depuis l'ESQ jusqu'au PC.



Réalisation de 74 logements et commerces à La Valette du Var

Lauréat de consultation en 2013

maître d'ouvrage : SPLM - La Valette du Var

maître d'oeuvre : Agence J.Siame, Kern & Associés

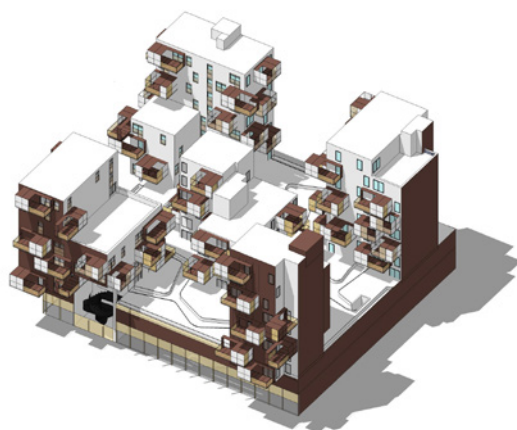
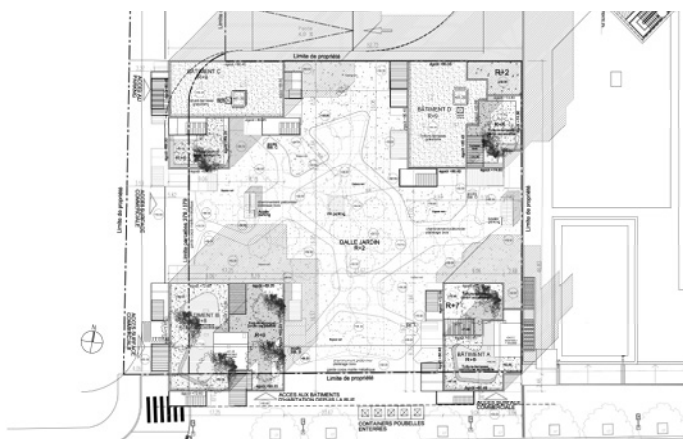
montant des travaux : 10M €

Surface 5500m²

Livré en Décembre 2017

Quatre tours de logements entre R+7 et R+9 sont posées sur les angles d'un socle mixte parking/commerce offrant une terrasse végétalisée au R+2.

Participation au PRO, DCE, EXE, et DET (échantillonnages, plans de vente, suivi du CCTP, VISA).



PROJETS EN AGENCE

Réalisation de 230 logements T1 à la Vieille Chapelle

Concours lauréat en Décembre 2017

maître d'ouvrage : Adoma

maître d'oeuvre : Kern & Associés

montant des travaux : 11M €

Surface : 6010 m² sdp

Réalisation en cours

Conception sous forme d'immeubles de gabarits différents et bas pour s'adapter au quartier pavillonnaire dense.

Participation de l'esquisse du concours jusqu'au dépôt du PC (conception 2D et 3D, représentations graphiques).



Réalisation de 35 logements à Sainte Marguerite

Concours non lauréat
maître d'ouvrage : Erilia
maître d'oeuvre : Kern & Associés
Montant des travaux : 4,2M €
Projeté en Décembre 2016

Insertion d'un immeuble de logements sociaux en R+4 dans une parcelle déjà habitée pour la densifier tout en restant en cohérence avec la résidence existente.

Chargé du concours (faisabilité, conception, dessin, représentations graphiques 2D, rendu de concours).





Concours non réalisé de 200 logements étudiants à Marseille
Insertion dans une résidence étudiante d'un nouveau bâtiment de logements pour les étudiants et requalification de l'espace jardiné au sein de la résidence.

Participation au concours (en charge de la conception des cellules de logements et du plan masse, dessin des plans, représentations graphiques 2D).



Réalisation de 296 logements étudiants à Aix-en-Provence
Création d'une nouvelle résidence étudiante pour l'aménagement du Campus universitaire de La Pauliane.

Participation au concours jusqu'au dépôt de PC (en charge de la modélisation des existants du site, de modélisation 3D du projet, des schémas et des représentations graphiques).



Réalisation de 35 logements sociaux à Marseille
Dans une parcelle profonde, trois rangées de logements accolées ont été créées en conservant le gabarit des hangars existants avant démolition.

Participation à l'AVP, PC, PRO (conception et représentations graphiques).



Réalisation de 43 logements R+1-2 à Berre l'Etang
 Ensemble de maisons accolées et de petits collectifs reliés par une allée paysagère piétonne et un potager collectif.

Participation à l'AVP, PC (conception, dessin, représentations graphiques, 3D).



Réalisation d'une résidence sociale de 56 logements à La Peymeinade (06)

Résidence installée dans un site au fort potentiel paysagé avec préservation des restanques et parcelle uniquement piétonne pour favoriser le calme et les rencontres.

Participation au concours (modélisation 3D, suivi des plans, et représentations graphiques).

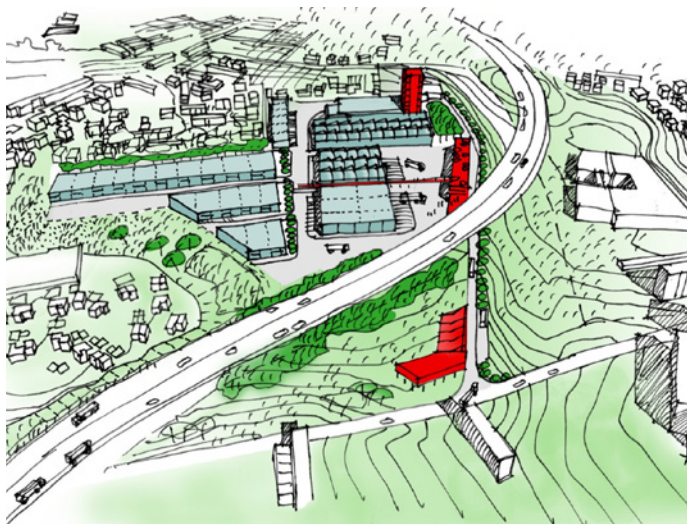


Concours non réalisé d'espace public à Aix-en-Provence

Trois places en coeur de ville requalifiées par un agrandissement de l'espace piéton et un accompagnement au sol de la géométrie des façades des grands équipements.

Participation au concours (représentations graphiques et conception du mobilier urbain).

2018 - Étude de faisabilité économique à Marseille pour le développement d'une zone d'activités de 10Ha



Dans le cadre d'une demande de l'EPF, j'ai été amené à étudier la requalification d'une zone d'activités dans les quartiers nord de Marseille. Les entreprises présentes sont dynamiques, mais le site est très grand (12Ha) et permet un fort développement de locaux d'activités supplémentaires.

Après une étude d'impact sur le voisinage, les circulations, et les programmes d'activités en demande sur Marseille, l'étude s'est concentrée sur la proposition de plusieurs plans-masse pour mêler les locaux existants et actifs avec la création de nouvelles activités de distribution "du dernier kilomètre".

Les propositions se sont concentrées sur la division des flux -entre piétons et poids lourds- ainsi que sur la transition entre existant et neuf.

En charge de l'étude de faisabilité, comprenant le diagnostic, la conception et le dessin des scénaris, la modélisation 3D et la représentation graphique du dossier de présentation.

2017 - Étude de faisabilité au Cours Lieutaud pour la rénovation d'un immeuble de logements



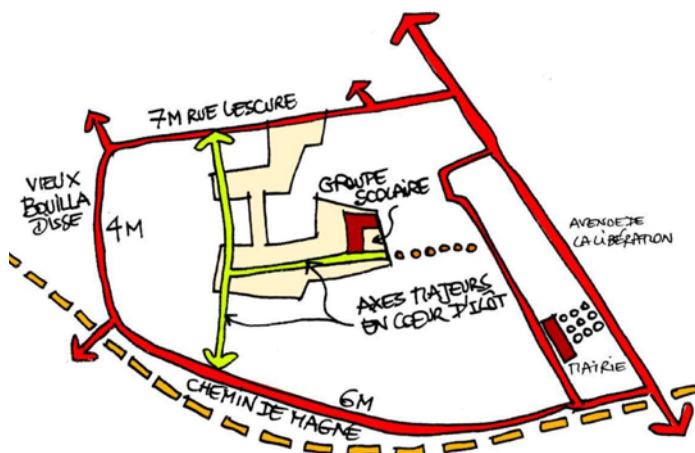
En parallèle de la requalification du Cours Lieutaud, cette étude porte sur l'opportunité de rénover les immeubles. En plus de ravaler les façades, un traitement de l'intérieur de certains bâtiments est nécessaire.

Dans l'un d'eux, la faisabilité propose la transformation de grands plateaux en logements de plus petites dimensions, destinés notamment aux étudiants. D'autres programmes sont également envisagés comme la création d'un cabinet médical.

Le relevé de l'existant pérennise les éléments intouchables (en rouge) et facilite le développement de typologies différentes selon les variations présentes sur les étages de cet immeuble.

En charge de l'étude de faisabilité, comprenant le relevé, le diagnostic, la conception et le dessin des scénaris, et la représentation graphique du dossier de présentation.

2016 - Étude de faisabilité à La Bouilladisse pour l'aménagement d'un programme mixte équipement / logements / espace public



Réalisée pour la commune de La Bouilladisse avec l'EPF, cette étude propose des options de requalification de la circulation, et de densification de plusieurs zones dans la ville.

Après l'analyse du marché immobilier, distinction des typologies à développer et sélection de plusieurs zones disponibles, l'étude propose plusieurs scénaris d'interventions sur une zone spécifique. Celle-ci dispose de plusieurs parcelles en coeur de quartier pavillonnaire pour créer de nouveaux logements et un groupe scolaire.

Le tissu viaire étroit oblige à élargir l'étude à une recomposition des circulations à l'échelle du quartier, tout en densifiant par des typologies peu présentes dans la commune (T2, T3) afin de favoriser l'arrivée de nouveaux habitants.

En charge du diagnostic, de la conception des scénaris et de la représentation graphique du dossier de présentation.

2015 - Étude de faisabilité à Allauch pour la réalisation d'un programme de logements sociaux



Enclavée entre Marseille et le massif du Garlaban, la commune d'Allauch est en recherche de terrains à bâtir pour densifier et développer son offre de logements. Selon la préétude du marché immobilier, environ 80% de la commune est constituée de maisons individuelles. De plus, le besoin de logements sociaux nécessite une création de typologies diversifiées qui répondent à plus de choix pour les nouveaux habitants.

Le secteur d'étude se situe sur les contreforts du Garlaban, sur une parcelle en forte pente et complexe à bâtir. Le terrain possède cinq restanques sur 11m de dénivelé.

Plusieurs scénaris sont proposés avec des plans intérieurs pour confirmer la faisabilité de ces typologies particulières ; installées dans la pente avec des accès aux logements sur différents niveaux par l'extérieur.

En charge de l'étude de faisabilité, comprenant le diagnostic, la conception et le dessin des scénaris, la modélisation 3D, et la représentation graphique du dossier de présentation.

PROJET DE DIPLÔME

2015 - Remembrement parcellaire du quartier de la Fourragère menant à la création d'une allée piétonne et d'un programme mixte de logements, équipements et aménités

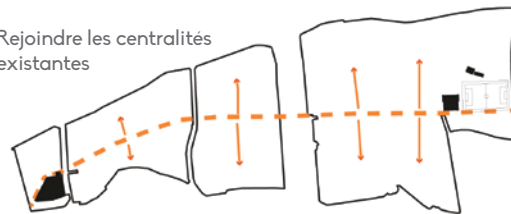
L'urbanisation de la ville de Marseille, cité entourée par la mer et les montagnes, doit se faire en elle-même. Mais son développement n'implique pas seulement une densification aveugle de territoires en friche. Il s'agit de connecter et de favoriser une identification au quartier pour que les habitants se l'approprient et développent la communauté du voisinage, afin de redonner le sentiment d'appartenance à un "village" dans la ville.

Dans le quartier de la Fourragère, ce travail prend place dans une zone en frange urbaine, et aux typologies diverses : pavillonnaires, grands ensembles, et infrastructures routières. Quartier de l'habitat diffus par excellence, on observe également une très forte présence d'Ensembles Résidentiels Fermés (ERF). Ils se forment généralement par l'agglomération de parcelles et la privatisation des voies de circulation, créant des enclaves grandissantes.

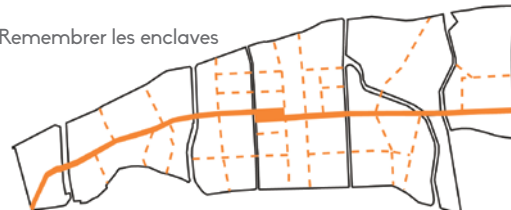
Le projet tend à détruire par l'intérieur les frontières de l'enclavement tout en rendant au quartier sa dimension piétonne. Sans avoir à détruire un seul bâtiment existant, on crée une venelle à la jonction interne des parcelles existantes : cela découpe dans la longueur une ouverture propice au développement de localités et d'aménités, telles qu'il en existe déjà dans ce quartier (voir plan masse ci-contre et axonométries).

De plus, à l'instar du quartier voisin Saint Barnabé, le quartier de La Fourragère ne possède pas de centralité clairement identifiée, le tissu est lâche, et sans espace public concret. La création d'espace public s'accompagne donc par le développement d'un programme mixte d'équipements de proximité, et d'un programme de logements.

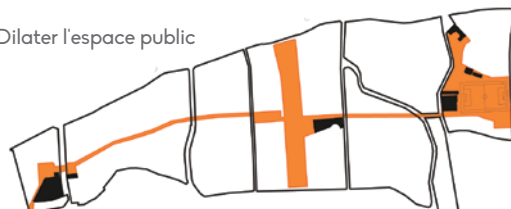
Rejoindre les centralités existantes



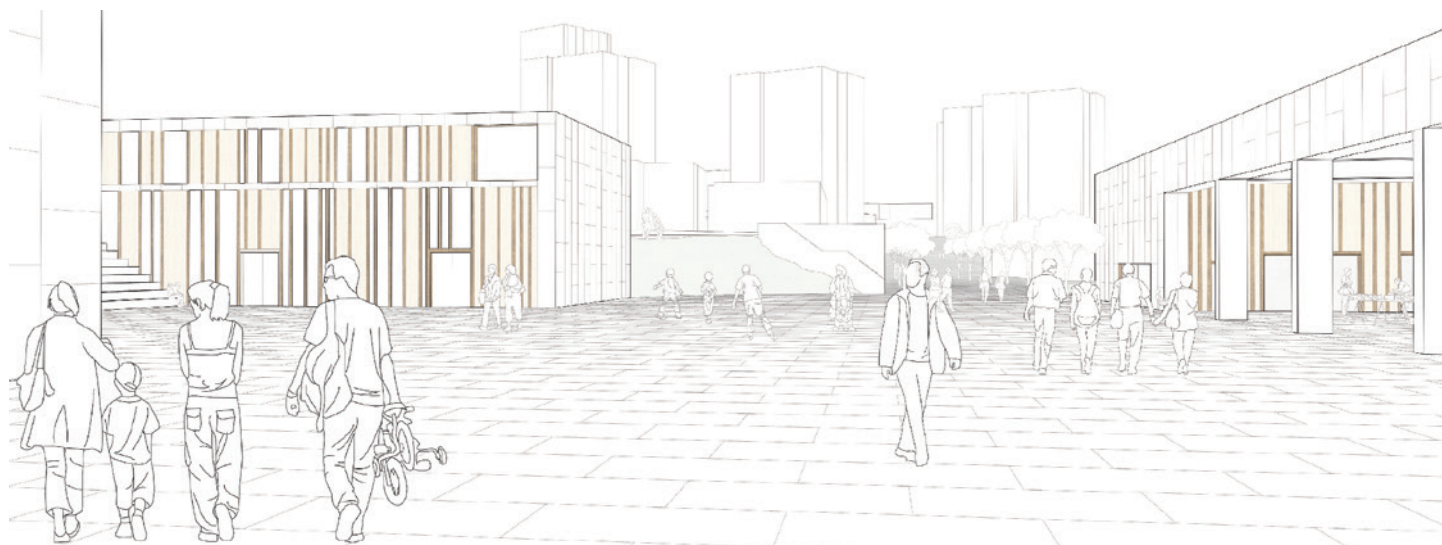
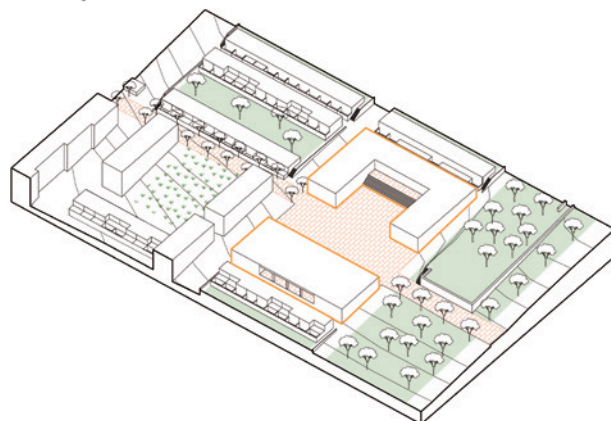
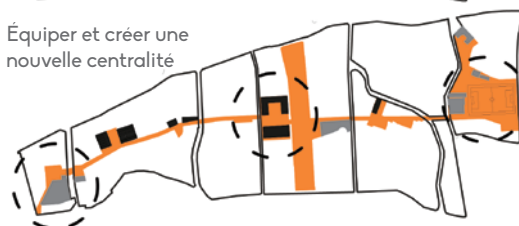
Remembrer les enclaves

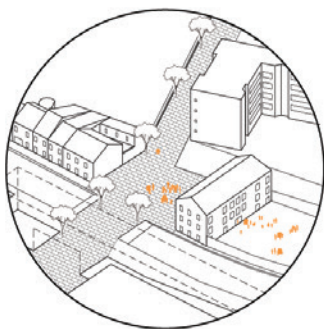
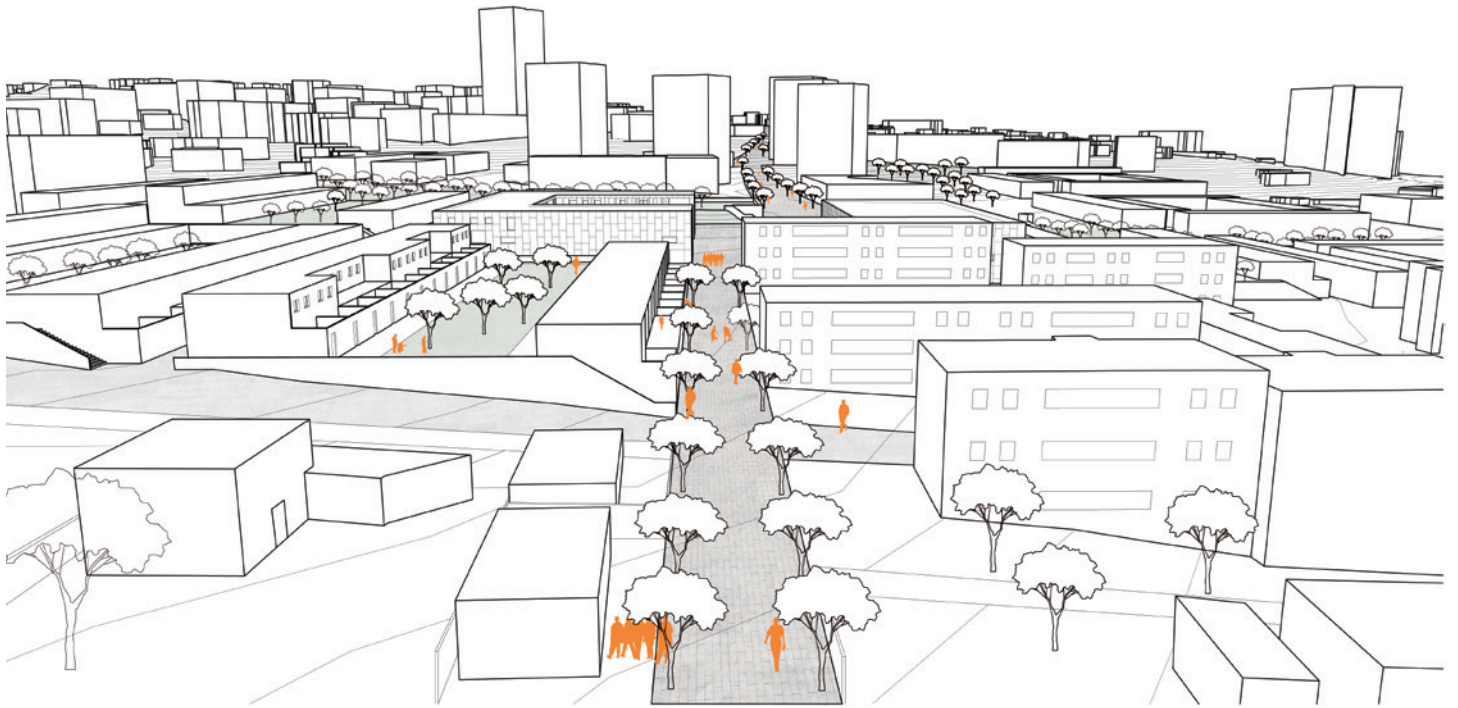


Dilater l'espace public

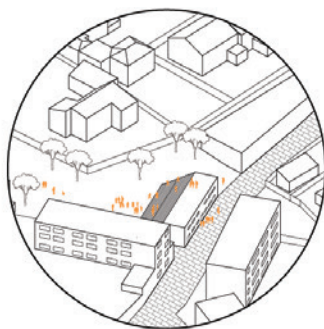


Équiper et créer une nouvelle centralité

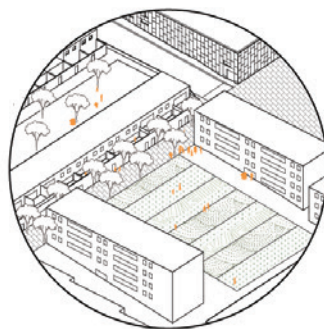




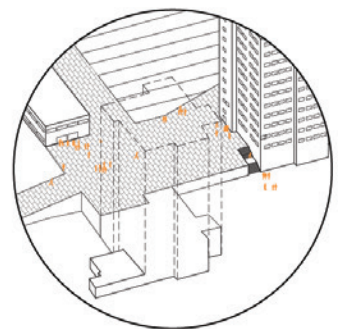
Ecole primaire et son parvis



Square et scène musicale



Jardins partagés et aménités en Rdc



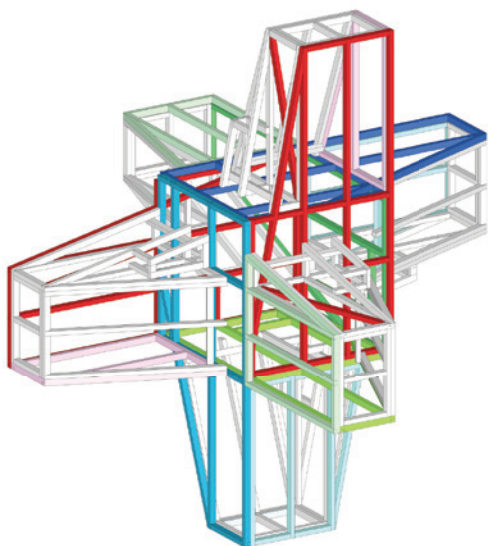
Belvédère et bibliothèque de la Résidence Marie-Christine

PROJET DE CONSTRUCTION

2014 - Géométries Variables

Installation artistique en trois éléments et trois lieux pour une même forme : un mobilier urbain, une sculpture, et une installation pénétrable.

Réalisé avec le Cabanon Vertical à Beauvais.



1/ Conception technique de la structure pour optimiser le nombre de modules différents à construire, et réduire au maximum le volume transportable en dissociant les installations en panneaux préfabriqués.



2/ Construction en atelier des panneaux de chaque installation et test d'assemblage avant la peinture.



3/ Après transport des modules en kit, assemblage final sur site (ici au pied de la Cathédrale de Beauvais).



4/ Positionnement de la sculpture au moyen d'un engin élévateur et finitions peinture.



2013 - Workshop inter-écoles : Construire Autrement
Construction en réemploi avec l'UBAT de Barjols (83)

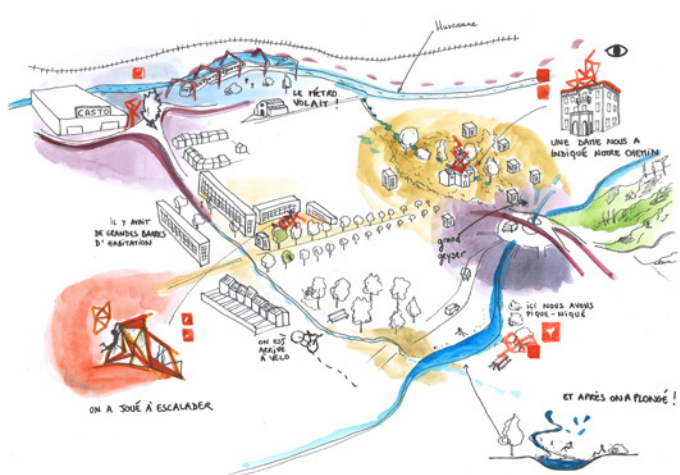


2013 - Workshop "Manneken'Skis"
Intervention urbaine éphémère avec la faculté de
LaCambreHorta (Bruxelles)

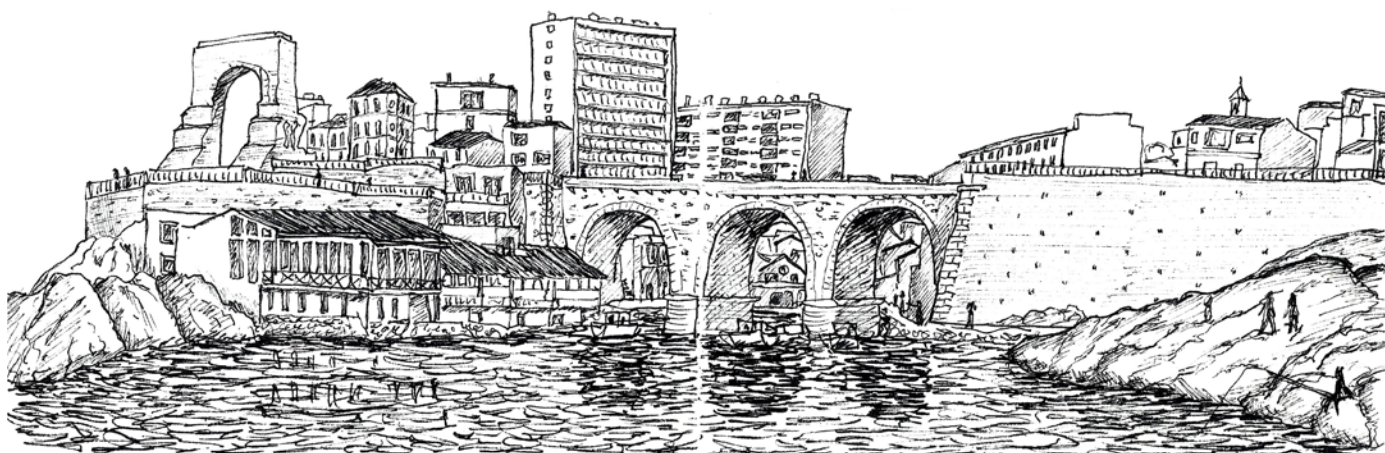
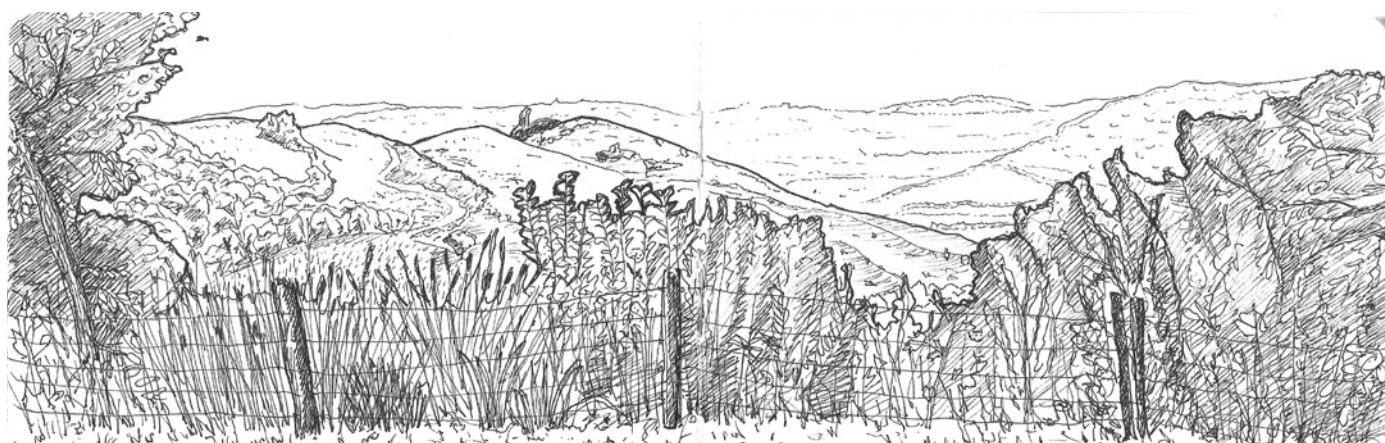


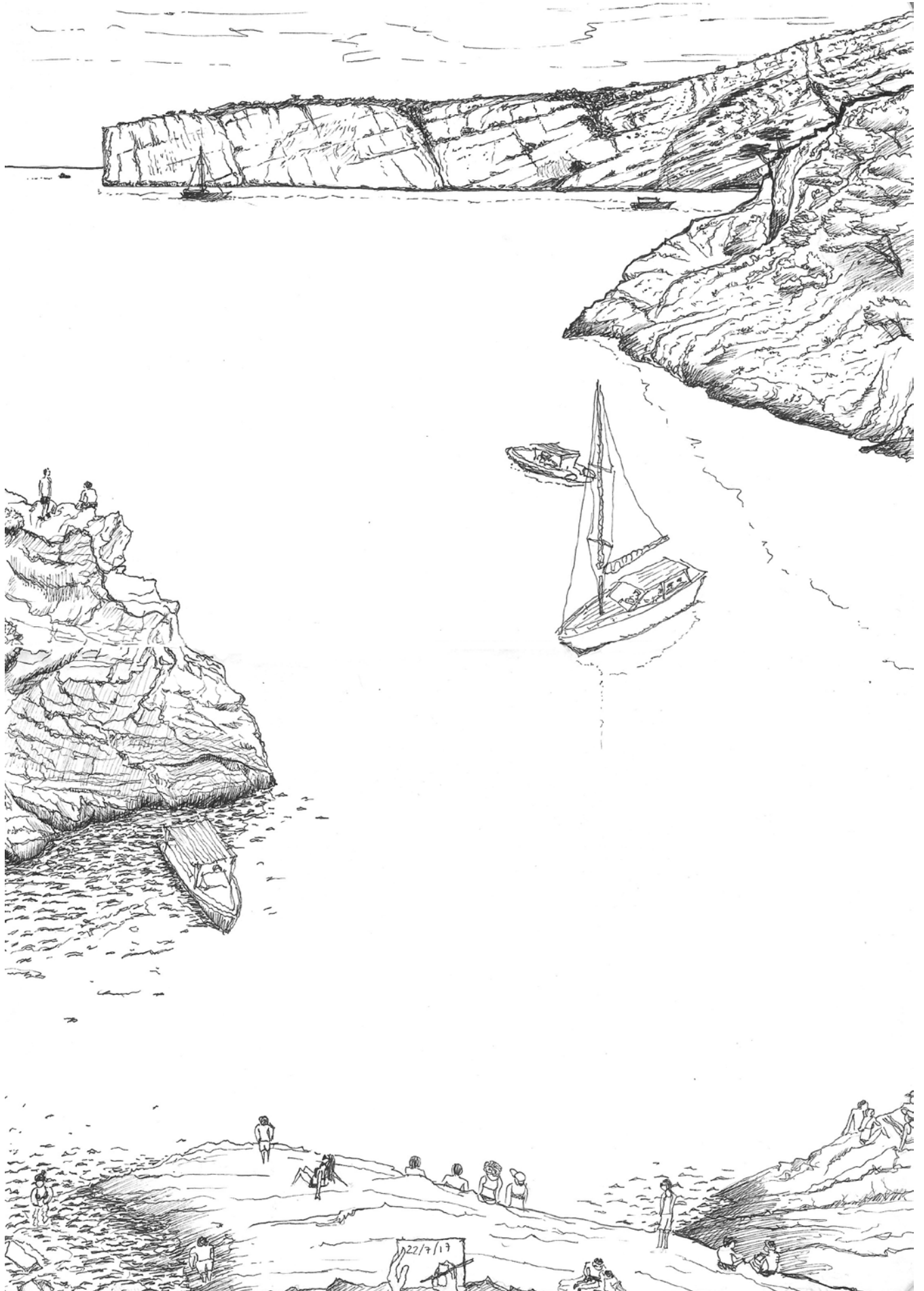
2014 / 2015 - Rencontre mensuelle de l'association
Synapse Marseille

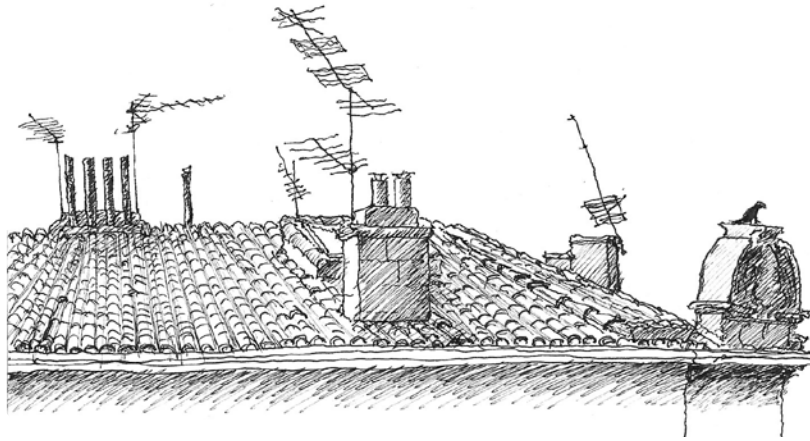
Synapse regroupe des étudiants et jeunes diplômés essentiellement issus de formation en paysage, urbanisme et architecture à Marseille pour expérimenter ensemble et développer une démarche collective devant les problématiques urbaines contemporaines.

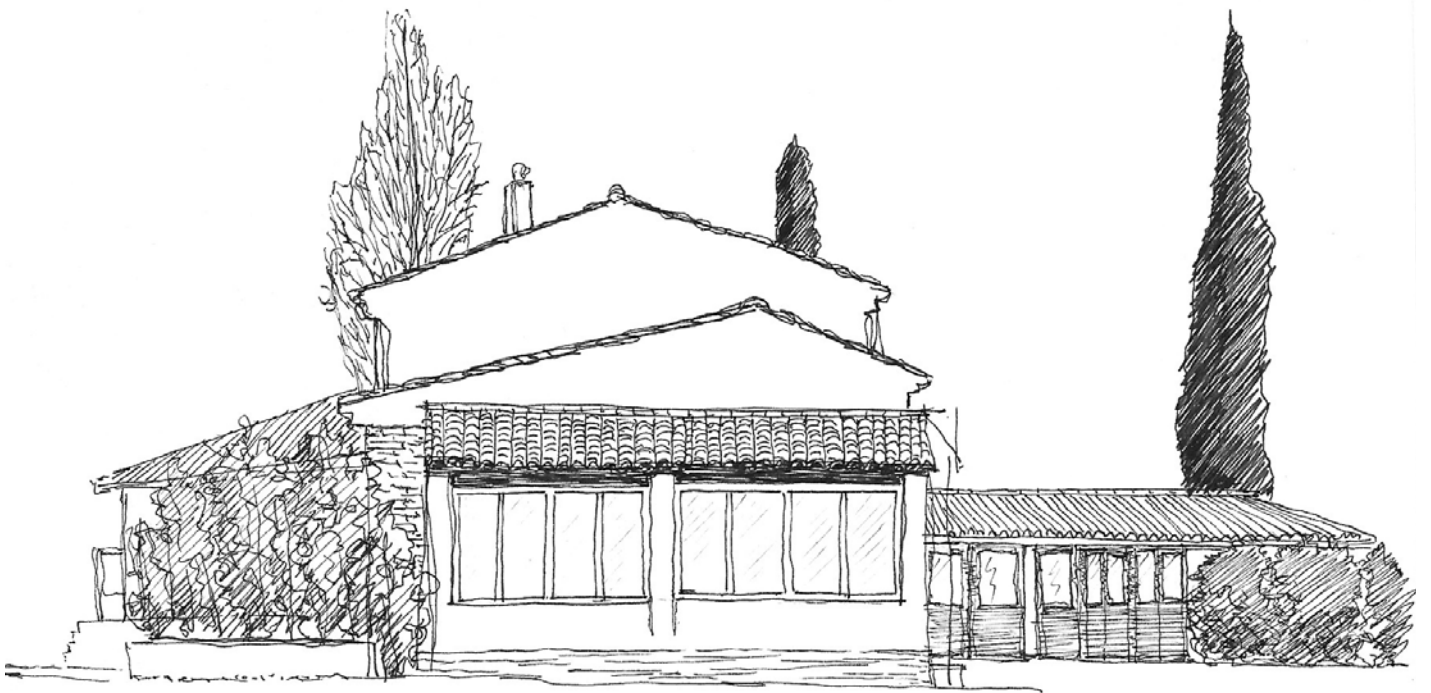
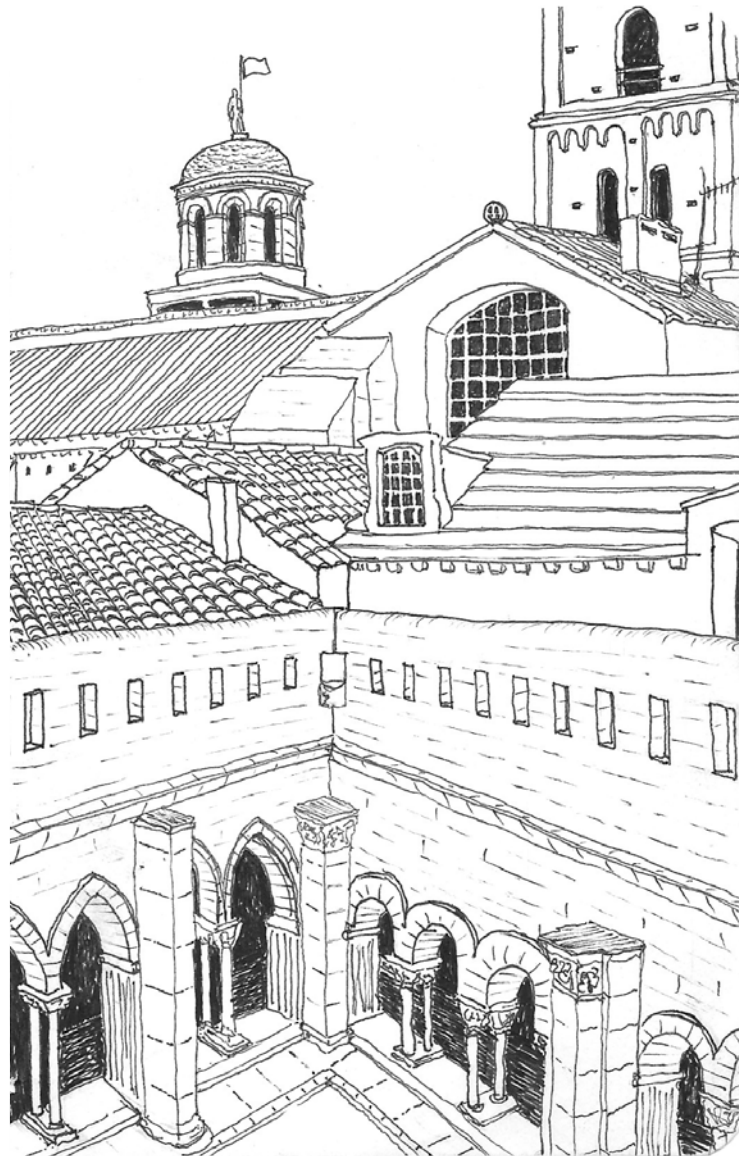


2014 - Workshop : Marseille, entre péri-urbain et
nature au Parc national des Calanques
Réalisation de cartes mentales et projet de communication
pour les portes des Calanques.



















Jules Métayer
titulaire du diplôme d'études en architecture - DE HMONP
julesmetayer@hotmail.fr
06 65 97 77 99